ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ
ՈՐՈՇՈՒՄ

N833 -Ա **16 փետրվարի 2009թ.**

ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2009 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 10-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Երևանի քաղաքապետարանի պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (մրցույթների և աճուրդների) կազմակերպման և անցկացման հանձնաժողովի 2009թ. փետրվարի 10-ին կայացած նիստի արձանագրությունները (հ.հ.1-2) և հողամասերի աճուրդային վաճառքի արդյունքների մասին ամփոփ տեղեկանքը.

1. Հաստատել 2009թ. փետրվարի 10-ին կայացած.

1.1 Հողամասերի աճուրդային վաճառքի արդյունքները և հաղթող /գնորդ,/ ճանաչել սույն որոշման հ.1հավելվածում նշված անձին:

2. Հանձնարարել Երևանի քաղաքապետարանի պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (մրցույթների և աճուրդների) կազմակերպման և անցկացման հանձնաժողովի քարտուղար Ն.Տեր-Ստեփանյանին՝ սահմանված ժամկետում ապահովել սույն որոշմամբ աճուրդում հաղթող /գնորդ/ ճանաչված անձանց կողմից վճարման ենթակա գումարների մուծումը /փոխանցումը/ թիվ 1 տեղական գանձապետական բաժանմունքում գտնվող Երևանի քաղաքապետարանի հ.900013211017 հաշվարկային հաշվին:

3. Հանձնարարել Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսական և սոցիալ-տնտեսական զարգացման վարչության պետին՝ հաշվապահության միջոցով ապահովել աճուրդի մասնակից չհաղթած հայտատուների կողմից Երևանի քաղաքապետարանի հ.900013211017 հաշվարկային հաշվին մուծված նախավճարների վերադարձը (հավելված հ.2):

4. Հանձնարարել Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի անշարժ գույքի կառավարման վարչության պետին՝ աճուրդով գնված հողամասերի վճարման ենթակա գումարների /սահմանված ժամկետում ու կարգով/ վճարումները կատարելուց հետո, աճուրդում հաղթողներին ապահովել հողամասի հատակագծերով, նշահարման ակտերով, կնքել հողամասերի օտարման պայմանագրեր:

5. Ընդունել ի գիտություն, որ.

5.1 Աճուրդում հաղթած անձանց հողամասերում նպատակային նշանակության օբյեկտների նախագծման համար անհրաժեշտ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը տրվում է և նախագիծը համաձայնեցվում է Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության կողմից՝ հիմք ընդունելով

ելակետային տվյալներով սահմանված չափանիշները և Երևանի քաղաքապետի 23.07.2001թ. N.789 որոշմամբ սահմանված՝ Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի բնապահպանության վարչության կողմից տրվելիք բնապահպանական պահանջներն ու սահմանափակումները:

5.2 Ածուրդում հաղթած անձինք իրենց միջոցներն են ներդնելու նախագծով հաստատված կառույցների և ինժեներական հաղորդագծերի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման և շինարարական-մոնտաժային աշխատանքների կատարումն ապահովելու համար:

5.3 Հողամասերի նկատմամբ քաղաքացիների ու իրավաբանական անձանց իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով:

6. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել Երևանի քաղաքապետի առաջին տեղակալ Կ.Արեյանի վրա:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ Ե.ԶԱԽԱՐՅԱՆ

Հավելված 1
Երևանի քաղաքապետի 16.02.2009թ.
_____ հ.833 -Ա ՈՐՈՇՄԱՆ

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ (ՄՐՑՈՒՅԹՆԵՐԻ ԵՎ ԱՃՈՒՐԴՆԵՐԻ) ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2009Թ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 10-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ /ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, /իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն

Սիմոն Սիմոնյան, անձ. AA 0585588, 04.09.1996թ. 009 կողմից, հասցեն ք. Երևան, Աթոյան անցուղի 8շենք, բն.15:

2. Գնորդը մուծել է՝

ա/ 238001333000 հ/հ՝ մասնակցության վճար - *30.0 հազ.դրամ, «ՎՏԲ» Հայաստան բանկ, անդ. հ.90122004074052, տրված 22.01.2009թ.*

բ/900013211017 հ/հ՝նախավճար – *492.87 հազ.դրամ, «ՎՏԲ» Հայաստան բանկ, անդ. հ.90122016645052, տրված 21.01.2009թ.*

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Նոր-Նորք, Բագրևանդի փողոց հ.16/7, բնակելի տան կառուցման համար:

4. Հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին որոշման համարը – *Երևանի քաղաքապետի ---09.01.2009թ., N 15-Ա:*

5. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը – Ա 08/88

469.4քմ., 9857.4 հազ. դրամ:

6. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն /վաճառքի/ գինը –

10843.4 հազ. դրամ:

7. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/ - 10350.27 հազ. դրամ:

Երևանի քաղաքապետարանի
աշխատակազմի ղեկավար Գ.Մելքումյան

Հավելված 2

Երևանի քաղաքապետի 16.02.2009թ.

_____ հ.833 -Ա ՈՐՈՇՄԱՆ

2009Թ. ՓԵՏՐՎԱՐԻ 10-ԻՆ ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆՈՒՄ ԿԱՅԱՑԱԾ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻՆ ՄԱՍՆԱԿԻՑ, ՉՀԱՂԹԱԾ ԱՆՁԱՆՑ ԿՈՂՄԻՑ ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ Հ.1 ԳԱՆՁԱՊԵՏԱԿԱՆ ԲԱԺԱՆՄՈՒՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 900013211017 Հ/Հ ՄՈՒԾՎԱԾ ՆԱԽԱՎՃԱՐՆԵՐԻ ՎԵՐԱԴԱՐՁՄԱՆ ՑՈՒՑԱԿ

1. Արմեն Բադալյան – 492.87 հազ. դրամ /անձն. AE 0231971, տրված 25.12.1999թ., 009 կողմից, անդորրագիր հ. 9012200639299, «ԱՇԻԲ», 22.01.2009թ. /:

Երևանի քաղաքապետարանի
աշխատակազմի ղեկավար Գ.Մելքումյան