

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

«----» ----- 2019թ.

N-----Ա

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

**ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով քաղաքացիական օրենսգրքի 685-րդ հոդվածով, Երևան քաղաքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 25-ի հ.41-Ն որոշման հավելվածի 3-րդ կետով.

**Երևան քաղաքի ավագանին որոշում է.**

1. Երևան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Տիգրան Մեծի հ.53 հասցեում գտնվող (անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի գրանցման 13.03.2006թ. հ.2179853 վկայական) 199.1քմ մակերեսով ոչ բնակելի տարածքն անհատույց օգտագործման իրավունքով 10 /տասը/ տարի ժամկետով տրամադրել «ՀԱՅ ՄԱՅՐԵՐ» բարեգործական հասարակական կազմակերպությանը (այսուհետև՝ կազմակերպություն):

2. Երևանի քաղաքապետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված անհատույց օգտագործման պայմանագրի կնքումը կազմակերպության հետ՝ դրանում սահմանելով, որ կազմակերպությունը պարտավորվում է.

1) Անհատույց օգտագործման իրավունքը գրանցելուց և անհրաժեշտության դեպքում շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո առնվազն 4-6 ամսվա ընթացքում սկսել տարածքի վերանորոգման և բարեկարգման աշխատանքները,

2) յուրաքանչյուր 6 ամիսը մեկ ներկայացնել հաշվետվություն կազմակերպության գործունեության և կատարված աշխատանքների վերաբերյալ,

3) տարածքի վերանորոգման և բարեկարգման աշխատանքներն ավարտել ոչ ուշ քան այն սկսելուց հետո՝ 18 ամսվա ընթացքում,

4) աշխատանքներն ավարտելուց հետո տարածքն օգտագործել բացառապես որպես մանկական ներառական զարգացման կենտրոն,

5) կենտրոն հաճախող հաշմանդամություն ունեցող երեխաների համար մատուցվող ծառայությունները, ինչպես նաև վերականգնողական թերապիան և ուսուցումն իրականացնել անվճար:

**ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

**Հ. ՄԱՐՈՒԹՅԱՆ**

## ՏԵՂԵԿԱՆՔ-ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

### «ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Նախագծով նախատեսվում է Երևան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Տիգրան Մեծի հ.53 հասցեում գտնվող **199.1**քմ մակերեսով տարածքն անհատույց օգտագործման իրավունքով **10** տարի ժամկետով տրամադրել «ՀԱՅ ՄԱՅՐԵՐ» բարեգործական հասարակական կազմակերպությանը:

Տիգրան Մեծի հ.53 հասցեում գտնվող ոչ բնակելի տարածքը, համաձայն անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի գրանցման **13.03.2006**թ. հ.**2179853** վկայականի, հանդիսանում է Երևան համայնքի սեփականությունը:

«ՀԱՅ ՄԱՅՐԵՐ» բարեգործական հասարակական կազմակերպությունը հիմնադրվել է **2012** թվականին: Կազմակերպության նպատակն է աջակցել մանկական ուղեղային կաթված ախտորոշում ունեցող երեխաներին և նրանց ընտանիքներին:

Կազմակերպության հիմնական գործառույթներն են՝ հասարակության ուշադրությունը հրավիրել մանկական ուղեղային կաթված ունեցող երեխաների և նրանց ծնողների խնդրին, բարձրացնել համանման ընտանիքների իրազեկության մակարդակը, ցուցաբերել հոգեբանական աջակցություն, պաշտպանել նրանց շահերը, աջակցել նրանց ընտանիքների համայնքային ինտեգրման հարցում, ապահովել երեխաներին անհրաժեշտ վերականգնողական թերապիաներով (կինեզիո, արտ, ջրային, էրգոթերապիա, բուժական մերսում, լոգոպեդ և հոգեբան), հատուկ օրթոպեդիկ կոշիկներով և վերականգնողական հատուկ գույքով (սայլակ, կանգնակ, քայլակ): Կազմակերպությունն աջակցում է մանկական ուղեղային կաթվածով հաշմանդամություն ունեցող մոտ **270** երեխաների, որոնք ապրում են կարիքավոր ընտանիքներում:

Այս կազմակերպությունը համագործակցում է «Ինեկոբանկ» ՓԲԸ-ի, «ՎՏԲ» բանկի, «Ernst&Young» ՓԲԸ-ի, <ԹԵԼ-ՄԵԼ> ՓԲԸ-ի, Իդրամ համակարգի, ՀՀ Առողջապահության նախարարության, ինչպես նաև Երևանի քաղաքապետարանի և մի շարք այլ կազմակերպությունների հետ:

Քննարկվող տարածքը կազմակերպությունը նախատեսում է օգտագործել որպես մանկական ներառական զարգացման կենտրոն, որտեղ կկարողանան հաճախել **2-6** տարեկան՝ ինչպես հաշմանդամություն ունեցող, այնպես էլ չունեցող, իսկ կենտրոնի աշխատակիցների մեծ մասը լինելու են հաշմանդամություն ունեցող երեխաների ծնողները: Նախատեսվում է ունենալ երեխաների երկու խումբ՝ **2-4** տարեկանների և **4-6** տարեկանների համար՝ յուրաքանչյուր խմբում ունենալով **10-15** երեխաներ:

Կազմակերպությունը նպատակ է հետապնդում նաև մանկական ուղեղային կաթված ունեցող երեխաներին տրամադրել վերականգնողական բուժում՝ ներառական ծրագրով և ստեղծել երեխաների զարգացման նոր մոդել:

Հարկ է նշել, որ կազմակերպությունը պարտավորվել է անհատույց օգտագործման իրավունքը գրանցելուց և անհրաժեշտության դեպքում շինարարության թույլատվություն ստանալուց հետո առնվազն **4-6** ամսվա ընթացքում սկսել շինարարությունը և ավարտել ոչ ուշ քան այն սկսելուց հետո **18** ամսվա ընթացքում, յուրաքանչյուր **6** ամիսը մեկ ներկայացնել հաշվետվություն գործունեության և կատարված աշխատանքների վերաբերյալ, ինչպես նաև աշխատանքներն ավարտելուց հետո տարածքն օգտագործել բացառապես որպես մանկական ներառական զարգացման կենտրոն:

Ելնելով վերոգրյալից և կարևորելով «ՀԱՅ ՄԱՅՐԵՐ» բարեգործական հասարակական կազմակերպության գործունեությունը՝ Երևան քաղաքի ավագանու քննարկմանն է ներկայացվում վերոնշյալ տարածքի նկատմամբ կազմակերպության անհատույց օգտագործման իրավունքը **10** /տասը/ տարի ժամկետով ձևակերպելու հարցը:

**ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

**Հ. ՄԱՐՈՒԹՅԱՆ**

## ՏԵՂԵԿԱՆՔ

**«ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»  
ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ  
ԵՐԵՎԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐՈՒՄ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐՈՒՄ ՍՊԱՍՎԵԼԻՔ  
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ**

Երևան քաղաքի ավագանու «Անհատույց օգտագործման իրավունքով գույք տրամադրելու մասին» որոշման ընդունման կապակցությամբ Երևան համայնքի բյուջեի եկամուտներում և ծախսերում փոփոխություններ չեն սպասվում:

**ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

**Հ. ՄԱՐՈՒԹՅԱՆ**

## ՏԵՂԵԿԱՆՔ

**«ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»  
ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՌՆՉՈՒԹՅԱՄԲ  
ԱՅԼ ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿԱՄ ԲԱՑԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Երևան քաղաքի ավագանու «Անհատույց օգտագործման իրավունքով գույք տրամադրելու մասին» որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտություն չկա:

**ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

**Հ. ՄԱՐՈՒԹՅԱՆ**