

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

«---» ----- 2023թ.

N\_\_\_-Ա

### ՈՐՈՇՈՒՄ

#### ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 685-րդ հոդվածով, Երևան քաղաքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի հ.694-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածի 3-րդ կետով.

#### **Երևան քաղաքի ավագանին որոշում է.**

1. Թույլատրել Երևանի քաղաքապետին Երևան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող էստոնական փողոցի հ.12/3 հասցեում «Սասուն-Տարոն» հայրենակցական միություն հասարակական կազմակերպությանը տրամադրված 331.2քմ շինության և 773քմ հողամասի անհատույց օգտագործման պայմանագրի գործողության ժամկետը երկարաձգել մինչև 2035 թվականի հուլիսի 1-ը:

**ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ,  
ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ**

**ԼԵՎՈՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

## **Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք - Հ Ի Մ Ն Ա Վ Ո Ր ՈՒ Մ**

### **«ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

«Սասուն-Տարոն» հայրենակցական միություն հասարակական կազմակերպությունը դիմել է Երևանի քաղաքապետարան Երևանի քաղաքի ավագանու 14.04.2015թ հ.315-Ա որոշմամբ անհատույց օգտագործման իրավունքով կազմակերպությանը տրամադրված գույքի ժամկետը 10 /տասը/ տարով երկարաձգելու խնդրանքով:

«Սասուն-Տարոն» հայրենակցական միություն հասարակական կազմակերպությունը լայնածավալ հասարակական, մշակութային, կրթական, սոցիալական, ռազմահայրենասիրական և գրահրատարակչական գործունեություն է իրականացնում Հայաստանի Հանրապետությունում և սփյուռքում: Միությունը համախմբում է Հայաստանում, սփյուռքում և պատմական հայրենիքում (հատկապես Սասունում և Մուշում) բնակվող տարոնցիներին, և նրանց ողջ մարդկային, կրթական, սոցիալ-մշակութային և ազգագրական ներուժը ծառայեցնում է Հայաստանի Հանրապետության հզորացման ու ազգային ծրագրերի իրագործմանը:

«Սասուն-Տարոն» հայրենակցական միություն հասարակական կազմակերպությունը հիմնադրման օրվանից մեծ դերակատարում ունի Հայաստանի սահմանների պաշտպանության և սերունդների հայրենասիրական դաստիարակության գործում: Միությունը երկար տարիներ իր գործունեությունը ծավալել է Էստոնական փողոցի հ.12/3 հասցեում՝ կատարելով բոլոր անհրաժեշտ ներդրումները կապված տարածքի պահպանման, վերանորոգման և բարեկարգման հետ:

Ներկայումս կազմակերպությունը ունի բարերարներ, որոնց նախատեսում են ներդրումներ իրականացնել կազմակերպության գործունեությունը խթանելու համար: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ քննարկվող տարածքը ունի լուրջ ամրացման և հիմանորոգման խնդիր՝ կազմակերպության կողմից առաջարկվել է իրականացնել նշված աշխատանքներն առանց արտաքին որևէ ծավալային փոփոխությունների:

Քանի որ գույքի անհատույց օգտագործման ժամկետը 2025 թվականի լիանալու է, իսկ այդ ընթացում քննարկվող աշխատանքները հնարավոր չէ ավարտին հասցնել, ընկերության կողմից առաջարկվել է անհատույց օգտագործման ժամկետը երկարաձգել ևս 10/տասը/ տարի ժամկետով:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ գույքի նկատմամբ իրականացված և իրականացվող բոլոր բարելավումները, ինչպես նաև ներդրումները մնալու են Երևան համայնքին և ղեկավարվելով Երևան քաղաքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի հ.694-Ն որոշմամբ հաստատված ծրագրի 3-րդ կետով նախապատրաստվել է Երևան քաղաքի ավագանու որոշումը նախագիծը, որով նախատեսվում է Էստոնական փողոցի հ.12/3 հասցեում գտնվող գույքի անհատույց

օգտագործման պայմանագրի գործողության ժամկետը երկարացնել մինչև 2035 թվականի հուլիսի 1-ը:

**ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ,  
ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ**

**ԼԵՎՈՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**



## **Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք**

**«ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»  
ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ  
ԱՌՆՉՈՒԹՅԱՄԲ ԱՅԼ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԱԿՏԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿԱՄ ԲԱՑԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Երևան քաղաքի ավագանու «Պայմանագրի գործողության ժամկետը երկարացնելու մասին» որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերում փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն չկա:

## **Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք**

**«ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»  
ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ  
ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ԵՐԵՎԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐՈՒՄ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐՈՒՄ  
ՍՊԱՍՎԵԼԻՔ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ**

Երևան քաղաքի ավագանու «Պայմանագրի գործողության ժամկետը երկարացնելու մասին» որոշման նախագծի ընդունման կապակցությամբ Երևանի բյուջեում չի նախատեսվում եկամուտների և ծախսերի փոփոխություն:

**ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ,  
ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ** **ԼԵՎՈՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**