

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

«___» _____ 2024թ.

N ___ - Ա

ՈՐՈՇՈՒՄ

ԳՈՒՅՔԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ (ՆՎԻՐԵԼՈՒ) ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Երևան քաղաքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N 50-Ն որոշման հավելվածի 3-րդ կետը՝

Երևան քաղաքի ավագանին որոշում է.

1. Երևան համայնքի սեփականություն համարվող գույքը (թվով 510 վերելակներ), ընդհանուր 5.047.920.000 (հինգ միլիարդ քառասունյոթ միլիոն ինն հարյուր քսան հազար դրամ) ՀՀ դրամ արժեքով, սեփականության իրավունքով անհատույց օտարել (նվիրել) բազմաբնակարան շենքերի շինությունների սեփականատերերին՝ ի դեմս շենքի ընդհանուր բաժնային սեփականության կառավարումն իրականացնող կառավարման մարմինների՝ համաձայն հավելվածի:

2. Երևանի քաղաքապետին՝ ապահովել սույն որոշման հավելվածում նշված բազմաբնակարան շենքերի կառավարման մարմինների հետ նվիրատվության պայմանագրերի և վերելակների հանձնման-ընդունման ակտերի կնքումը:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման հավելվածում նշված բազմաբնակարան շենքերի կառավարման մարմինները պարտավոր են անհատույց սեփականության իրավունքով փոխանցված վերելակների ընթացիկ սպասարկումն իրականացնել նվիրատվության պայմանագրով սահմանված պահանջներին համապատասխան:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ**

ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ՑԱՆԿ

Հ/Հ	Հասցե/մուտք	Մոդելը	Կառավարման մարմնի անվանումը
Աջափնյակ վարչական շրջան			
1	16 թաղամաս /Նորաշեն/ 16 շենք	ՊՊ-0611K	«Ռոման» համատիրություն
2	16 թաղամաս /Նորաշեն/ 18 շենք	ՊՊ-0611K	«16 թաղամաս 34» համատիրություն
3	16 թաղամաս /Նորաշեն/ 19 շենք	ՊՊ-0611K	
4	16 թաղամաս /Նորաշեն/ 20 շենք	ՊՊ-0621K	
5	16 թաղամաս /Նորաշեն/ 21 շենք	ՊՊ-0611K	«Ռոման» համատիրություն
6	Հալաբյան փողոց 24 շենք	ՊՊ-0611K	«Երֆի» համատիրություն
7	Հալաբյան փողոց 26 շենք	ՊՊ-0611K	
8	Արզումանյան փողոց 16/1 շենք	ՊՊ-0401K	Լիազորագրային կառավարում Նիկոլայ Ավանեսյան
9	Արզումանյան փողոց 16/2 շենք	ՊՊ-0401K	«Շեն-99» համատիրություն
10	Արզումանյան փողոց 16/3 շենք	ՊՊ-0401K	
11	Էստոնական փողոց 12/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Աջափնյակ-5» համատիրություն
12	Էստոնական փողոց 12/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
13	Հալաբյան փողոց 34ա շենք	ՊՊ-0611K	«Ֆիզիկոս» համատիրություն
14	Հալաբյան փողոց 36 շենք	ՊՊ-0611K	
15	Հալաբյան փողոց 38 շենք	ՊՊ-0611K	
16	Հալաբյան փողոց 9/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Աջափնյակ-1» համատիրություն
17	Հալաբյան փողոց 9/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
18	Նազարբեկյան թաղամաս 16ա շենք	ՊՊ-0401K	«Վան» համատիրություն

19	Շիրազի փողոց 10 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Անուշիկ» համատիրություն	
20	Շիրազի փողոց 10 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K		
21	Շիրազի փողոց 10 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K		
22	Շիրազի փողոց 20 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K		
23	Շիրազի փողոց 20 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K		
24	Շիրազի փողոց 20 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K		
25	Շիրազի փողոց 22 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K		
26	Շիրազի փողոց 22 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K		
27	Շիրազի փողոց 22 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K		
28	Շիրազի փողոց 26 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K		
29	Շիրազի փողոց 26 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K		
30	Շիրազի փողոց 26 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K		
31	Շիրազի փողոց 30 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K		
32	Շիրազի փողոց 30 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K		
33	Շիրազի փողոց 30 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K		
34	Շիրազի փողոց 34 շենք	ՊՊ-0611K		
35	Շիրազի փողոց 36 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K		
36	Շիրազի փողոց 36 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K		
37	Նորաշեն թաղամաս 11 շենք	ՊՊ-0401K		«16 թաղամաս 34» համատիրություն

Ընդամենը՝ 36 վերելակ՝ 9 համատիրություն, 1 վերելակ՝ 1 լիազորագրային կառավարում

ԱՎԱՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Իսահակյան թաղամաս 1/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Լևոն-3» համատիրություն
2	Իսահակյան թաղամաս 2/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	

3	Իսահակյան թաղամաս 2/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Ավան-3» ռասմատիրություն
4	Իսահակյան թաղամաս 2/3 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
5	Հովհաննիսյան թաղամաս 28 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Ավան» համատիրություն
6	Հովհաննիսյան թաղամաս 29 շենք	ՊՊ-0401Կ	
7	Հովհաննիսյան թաղամաս 50 շենք	ՊՊ-0401Կ	
8	Դանիել Վարուժան թաղամաս 5 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Ավան-3» համատիրություն
9	Աճառյան փողոց 22/11 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Աճառյան» համատիրություն
10	Աճառյան փողոց 22/12 շենք	ՊՊ-0401Կ	
11	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 1/4 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Ավան-Առինջ-1» համատիրություն
12	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 1/7 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նարեկ» համատիրություն
13	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 1/9 շենք	ՊՊ-0611Կ	
14	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 2/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Ավան-Առինջ-1» համատիրություն
15	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 2/3 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
16	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 2/3 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
17	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 2/12 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Նարեկ» համատիրություն
18	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 2/12 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
19	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 3 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
20	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 3 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
21	Ավան-Առինջ թաղամաս 2-ին միկրոշրջան 2/9 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Ավան-Առինջ-1» համատիրություն
22	Ավան-Առինջ թաղամաս 2-ին միկրոշրջան 2/9 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
23	Դուրյան թաղամաս 29 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Զարենց» համատիրություն
24	Դուրյան թաղամաս 36 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
25	Դուրյան թաղամաս 44 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	

26	Դուրյան թաղամաս 46 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Ավան-4» համատիրություն
27	Դուրյան թաղամաս 47 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
28	Թումանյան թաղամաս 11 շենք	ՊՊ-0401Կ	
29	Թումանյան թաղամաս 13/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
30	Թումանյան թաղամաս 13/2 շենք	ՊՊ-0401Կ	
31	Նարեկացի թաղամաս 1բ շենք	ՊՊ-0401Կ	
32	Նարեկացի թաղամաս 44 շենք	ՊՊ-0611Կ	«Ավան-3» համատիրություն
33	Դանիել Վարուժան թաղամաս 9 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
34	Դանիել Վարուժան թաղամաս 10 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Չարենց» համատիրություն
35	Չարենց թաղամաս 9 շենք	ՊՊ-0611Կ	
36	Չարենց թաղամաս 11 շենք	ՊՊ-0611Կ	
37	Չարենց թաղամաս 16 շենք	ՊՊ-0611Կ	«Ավան-4» համատիրություն
38	Քուչակ թաղամաս 14 շենք	ՊՊ-0401Կ	
39	Քուչակ թաղամաս 48 շենք	ՊՊ-0401Կ	

Ընդամենը՝ 39 վերելակ՝ 7 համատիրություն

ԱՐԱԲԿԻՐ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Ավետիսյան փողոց 74 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Արև» համատիրություն
2	Ավետիսյան փողոց 80 շենք	ՊՊ-0401Կ	
3	Փափազյան փողոց 22 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Արեգ» համատիրություն
4	Փափազյան փողոց 22 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
5	Փափազյան փողոց 22 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
6	Փափազյան փողոց 22 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
7	Փափազյան փողոց 22 շենք 5-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	

8	Փափագյան փողոց 22 շենք 6-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
9	Կոմիտաս պողոտա 44 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
10	Կոմիտաս պողոտա 44 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
11	Արաբկիր 17 փողոց 27 շենք	ՊՊ-0401K	«Արաբկիր-1» համատիրություն
12	Արաբկիր 21 փողոց 2 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
13	Արաբկիր 21 փողոց 2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
14	Գյուլբենկյան փողոց 2 շենք	ՊՊ-0401K	«Շենքերի խնամք» համատիրություն
15	Գյուլբենկյան փողոց 43 շենք 12-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Արաբկիր 005» համատիրություն
16	Գյուլբենկյան փողոց 43 շենք 13-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
17	Գուլակյան փողոց 16բ շենք	ՊՊ-0401K	«Շենքերի կառավարում» համատիրություն
18	Նիկոլ Դումանի փողոց 1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Նկարիչ 2» համատիրություն
19	Նիկոլ Դումանի փողոց 1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
20	Նիկոլ Դումանի փողոց 1 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
21	Նիկոլ Դումանի փողոց 1 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
22	Էմինի փողոց 80 շենք	ՊՊ-0401K	«Արաբկիր 005» համատիրություն
23	Խաչատրյան փողոց 26/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
24	Խաչատրյան փողոց 26/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
25	Խաչատրյան փողոց 26/3 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
26	Խաչատրյան փողոց 26/3 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
27	Խաչատրյան փողոց 26/3 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
28	Խաչատրյան փողոց 26/3 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
29	Կիևյան փողոց 4/3 շենք	ՊՊ-0401K	«Այգեծոր» համատիրություն
30	Կոմիտաս պողոտա 8 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	

31	Կոմիտաս պողոտա 8 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Շենքերի խնամք» համատիրություն
32	Կոմիտաս պողոտա 18 շենք	ՊՊ-0401Կ	
33	Կոմիտաս պողոտա 34/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Արծրունի 90» համատիրություն
34	Կոմիտաս պողոտա 34/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
35	Կոմիտաս պողոտա 44 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Արեգ» համատիրություն
36	Կոմիտաս պողոտա 44 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
37	Համբարձումյան փողոց 97 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Շենքերի կառավարում» համատիրություն
38	Համբարձումյան փողոց 97 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
39	Սունդուկյան փողոց 23 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
40	Սունդուկյան փողոց 23 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
41	Սոսե 2 նրբանցք 8 շենք	ՊՊ-0401Կ	
42	Վաղարշյան փողոց 3 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Շենքերի խնամք» համատիրություն
43	Ղափանցյան փողոց /Քանաքեռ ՀԷԿ/ 8 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Քնար» համատիրություն
44	Ղափանցյան փողոց /Քանաքեռ ՀԷԿ/ 17 շենք	ՊՊ-0401Կ	
45	Քոչար փողոց 18 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	լիազորագրային կառավարում Ս.Վարդանյան
46	Քոչար փողոց 18 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
47	Օրբելի փողոց 18 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	լիազորագրային կառավարում Հ.Ապետնակյան
48	Օրբելի փողոց 18 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
49	Բաղրամյան պողոտա 62 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Շենքերի խնամք» համատիրություն
50	Կոմիտասի պողոտա 24 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Արծրունի 90» համատիրություն
Ընդամենը՝ 46 վերելակ՝ 9 համատիրություն, 4 վերելակ՝ 2 լիազորագրային կառավարում			
ԴԱՎԹԱՇԵՆ ՎԱՐՉԱՎԱՆ ՇՐՋԱՆ			
1	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 4 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	

2	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 7 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Դավթաշեն 1/2» համատիրություն
3	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 10ա շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
4	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 11 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
5	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 51 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
6	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 4ա շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Դավթաշեն 2/Լ-1» համատիրություն
7	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 14 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
8	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 22 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
9	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 26 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
10	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 24 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Դավթաշեն 1/4» համատիրություն
11	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 13 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
12	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 17 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Դավթաշեն 1/1» համատիրություն
13	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 32 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
14	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 32 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
15	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 33 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
16	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 33 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Դավթաշեն 1/4» համատիրություն
17	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 45 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
18	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 48 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
19	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 48 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Դավթաշեն 2/Լ-1» համատիրություն
20	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 7 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
21	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 37 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Դավթաշեն ՍՈՍ» համատիրություն
22	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 38 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
23	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 38 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
24	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 39 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	

25	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 40 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Դավթաշեն 3/Ս-1» համատիրություն
26	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 12 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
27	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 14 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
28	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 14 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
29	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 16 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
30	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 18 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
31	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 1ա շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Դավթաշեն-3» համատիրություն
32	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 9 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
33	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 10 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
34	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 11 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
35	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 11 շենք 5-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
36	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 17 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
37	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 22 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
38	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 25 շենք	ՊՊ-0401Կ	
39	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 27 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Դավթաշեն Դ/4 Արփա» համատիրություն
40	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 28 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Դավթաշեն 4/Ա-1» համատիրություն
41	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 33 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
42	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 34 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
43	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 36 շենք	ՊՊ-0401Կ	
44	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 39 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
45	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 41 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
46	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 45 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
Ընդամենը՝ 46 վերելակ՝ 9 համատիրություն			

ԷՐԵՐՈՒՆԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Նոր Արեշի 12-րդ փողոց 99 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Արեշ» համատիրություն
2	Նոր Արեշի 12-րդ փողոց 99 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
3	Նոր Արեշի 14-րդ փողոց 38ա շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
4	Ռոստոպյան փողոց 34 շենք	ՊՊ-0401K	
5	Ռոստոպյան փողոց 36 շենք	ՊՊ-0401K	
6	Ազատամարտիկների փողոց 78/2 շենք	ՊՊ-0401K	
7	Ավանեսովի փողոց 26 շենք	ՊՊ-0401K	«Արգիշտի» համատիրություն
8	Արցախի պողոտա 6բ շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Արցախ-4» համատիրություն
9	Արցախի պողոտա 8բ շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
10	Արցախի պողոտա 22/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Սասունցի Դավիթ-11» համատիրություն
11	Արցախի պողոտա 22/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
12	Արցախի պողոտա 22/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
13	Արցախի պողոտա 22/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
14	Արցախի պողոտա 24/1 շենք	ՊՊ-0401K	
15	Խաղաղ Դոնի փողոց 1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Արգիշտի» համատիրություն
16	Խաղաղ Դոնի փողոց 1/2 շենք	ՊՊ-0611K	
17	Խաղաղ Դոնի փողոց 7 շենք	ՊՊ-0401K	
18	Խաղաղ Դոնի փողոց 5 շենք 16-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
19	Խաղաղ Դոնի փողոց 19 շենք 7-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
20	Խաղաղ Դոնի փողոց 19 շենք 13-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
21	Խաղաղ Դոնի փողոց 19/1 շենք	ՊՊ-0611K	
22	Խաղաղ Դոնի փողոց 23 շենք 6-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	

23	Խաղաղ Դոնի փողոց 23 շենք 7-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
24	Նոր Արեշի 15-րդ փողոց 1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Արեշ» համատիրություն
25	Նոր Արեշի 15-րդ փողոց 1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
26	Սասունցի Դավիթ փողոց 13 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Էրեբունի» համատիրություն
Ընդամենը՝ 26 վերելակ 5 համատիրություն			
ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ			
1	Ամիրյան փողոց 18ա շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Կենտրոն-1» համատիրություն
2	Բրյուսովի փողոց 23 շենք	ՊՊ-0401Կ	
3	Բրյուսովի փողոց 165 Ա շենք	ՊՊ-0401Կ	
4	Թումանյան փողոց 35ա շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
5	Թումանյան փողոց 35ա շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
6	Կողբացի փողոց 3ա շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
7	Մոսկովյան փողոց 31 շենք 6-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
8	Մոսկովյան փողոց 31 շենք 7-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
9	Մոսկովյան փողոց 31 շենք 8-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
10	Պուշկինի փողոց 58 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
11	Սարյան փողոց 20/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
12	Տիգրան Մեծի պողոտա 29ա շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Կենտրոն» համատիրություն
13	Փարպեցի փողոց 9բ շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Կենտրոն-1» համատիրություն
14	Լալայանց փողոց 47ա շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Կենտրոն» համատիրություն
15	Լալայանց փողոց 47ա շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
16	Լեմկինի փողոց 14 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Կենտրոն-1» համատիրություն
17	Խանջյան փողոց 15 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	

18	Խորենացի փողոց 25 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K
19	Խորենացի փողոց 25 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
20	Խորենացի փողոց 25 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
21	Խորենացի փողոց 27 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
22	Խորենացի փողոց 29 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K
23	Խորենացի փողոց 29 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
24	Խորենացի փողոց 29 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
25	Խորենացի փողոց 43 շենք	ՊՊ-0611K
26	Խորենացի փողոց 45 շենք	ՊՊ-0611K
27	Խորենացի փողոց 47 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
28	Խորենացի փողոց 47 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
29	Խորենացի փողոց 47 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
30	Խորենացի փողոց 47 շենք 5-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
31	Խորենացի փողոց 47 շենք 6-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
32	Խորենացի փողոց 47 շենք 7-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
33	Խորենացի փողոց 47/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
34	Խորենացի փողոց 47/1 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
35	Խորենացի փողոց 47/1 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
36	Խորենացի փողոց 47/1 շենք 5-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
37	Խորենացի փողոց 49 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K
38	Կողբացի փողոց 1 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
39	Հանրապետության փողոց 76/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K
40	Հերացի 24 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K

«Կենտրոն» համատիրություն

«Կենտրոն-1» համատիրություն

«Կենտրոն» համատիրություն

41	Մաշտոցի պողոտա 15 շենք 6-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Կենտրոն-1» համատիրություն
42	Մոսկովյան փողոց 28 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
43	Մոսկովյան փողոց 28 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
44	Մոսկովյան փողոց 28 շենք 6-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
45	Նալբանդյան փողոց 25ա շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Կենտրոն» համատիրություն
46	Պարոնյան փողոց 28ա շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Կենտրոն-1» համատիրություն
47	Պարոնյան փողոց 28ա շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
48	Պուշկինի փողոց 40 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Կենտրոն» համատիրություն
49	Սայաթ-Նովա պողոտա 20 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
50	Սայաթ-Նովա պողոտա 21ա շենք	ՊՊ-0401Կ	
51	Սարյան փողոց 31 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Կենտրոն-1» համատիրություն
52	Սարյան փողոց 24բ շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
53	Սարյան փողոց 24բ շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
54	Վարդանանց փողոց 22 շենք 5-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«< և < Կոնդումինիում» համատիրություն
55	Վարդանանց փողոց 22 շենք 6-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
56	Վարդանանց փողոց 28 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
57	Վարդանանց փողոց 28 շենք 5-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
58	Վարդանանց փողոց 109 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Երվանդ Քոչար» համատիրություն
59	Տիգրան Մեծի պողոտա 31 շենք 5-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Կենտրոն» համատիրություն
60	Տիգրան Մեծի պողոտա 31 շենք 6-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
61	Տիգրան Մեծի պողոտա 31 շենք 8-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
62	Տերյան փողոց 56 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
63	Տերյան փողոց 56 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	

64	Քաջագնունու փողոց 3 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Երվանդ Քոչար» համատիրություն
65	Քաջագնունու փողոց 6 շենք 6-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
66	Քաջագնունու փողոց 9 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Հ և Հ Կոնդոմինիում» համատիրություն
67	Քաջագնունու փողոց 11 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
68	Տիգրան Մեծի պողոտա 39 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Կենտրոն» համատիրություն
69	Տիգրան Մեծի պողոտա 39 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
70	Նար-Դոսի փողոց 1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
71	Պուշկինի փողոց 60 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Կենտրոն-1» համատիրություն
Ընդամենը՝ 71 վերելակ՝ 4 համատիրություն			
ՄԱԼԱԹԻԱ-ՍԵՐԱՍՏԻԱ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ			
1	Անդրանիկի փողոց 38 շենք	ՊՊ-0401K	«Արփի» համատիրություն
2	Անդրանիկի փողոց 42 շենք	ՊՊ-0401K	
3	Անդրանիկի փողոց 44 շենք	ՊՊ-0401K	
4	Անդրանիկի փողոց 48 շենք	ՊՊ-0611K	
5	Անդրանիկի փողոց 50 շենք	ՊՊ-0401K	
6	Անդրանիկի փողոց 61 շենք	ՊՊ-0401K	«Գավառ» համատիրություն
7	Անդրանիկի փողոց 102 շենք	ՊՊ-0401K	«Նիգ-2013» համատիրություն
8	Անդրանիկի փողոց 111 շենք	ՊՊ-0611K	«Էջմիածին-1» համատիրություն
9	Անդրանիկի փողոց 112 շենք	ՊՊ-0401K	
10	Անդրանիկի փողոց 117 շենք	ՊՊ-0401K	
11	Անդրանիկի փողոց 121 շենք	ՊՊ-0401K	«Լիլիա» համատիրություն
12	Անդրանիկի փողոց 129 շենք	ՊՊ-0401K	լիազորագրային կառավարում Ղահրամանյան Ռազմիկ
13	Բ-2 թաղամաս 135 շենք	ՊՊ-0621K	«Լիլիա» համատիրություն

14	Բ-2 թաղամաս 137 շենք	ՊՊ-0611K	լիազորագրային կառավարում Աբրահամյան Շուշան
15	Բ-2 թաղամաս 138 շենք	ՊՊ-0611K	«Լիլիա» համատիրություն
16	Ճառագայթային Բ շենք	ՊՊ-0621K	
17	Ճառագայթային Գ շենք	ՊՊ-0401K	
18	Շերամի փողոց 57 շենք	ՊՊ-0611K	«Տարոն» համատիրություն
19	Րաֆֆու փողոց 83 շենք	ՊՊ-0401K	լիազորագրային կառավարում Նիկողոսյան Մաթևոս
20	Րաֆֆու փողոց 89 շենք	ՊՊ-0611K	լիազորագրային կառավարում Գրիգորյան Էդուարդ
21	Րաֆֆու փողոց 93 շենք	ՊՊ-0611K	լիազորագրային կառավարում Մարտիրոսյան Ռաֆիկ
22	Օհանովի փողոց 54 շենք	ՊՊ-0611K	«Գավառ» համատիրություն
23	Անդրանիկի փողոց 10/2 շենք	ՊՊ-0401K	լիազորագրային կառավարում Անդրեասյան Մուշեղ
24	Անդրանիկի փողոց 30 շենք	ՊՊ-0401K	«Գարուն» համատիրություն
25	Անդրանիկի փողոց 34 շենք	ՊՊ-0401K	
26	Անդրանիկի փողոց 51 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Գավառ» համատիրություն
27	Անդրանիկի փողոց 58 շենք	ՊՊ-0611K	«Նիգ-2013» համատիրություն
28	Անդրանիկի փողոց 60 շենք	ՊՊ-0401K	լիազորագրային կառավարում Խաչատրյան Լուսինե
29	Անդրանիկի փողոց 66 շենք	ՊՊ-0401K	«Նիգ-2013» համատիրություն
30	Անդրանիկի փողոց 67 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Արագած» համատիրություն
31	Անդրանիկի փողոց 71 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
32	Անդրանիկի փողոց 77 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Սեբաստիա-2» համատիրություն
33	Անդրանիկի փողոց 79 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
34	Անդրանիկի փողոց 85 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
35	Անդրանիկի փողոց 87 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
36	Անդրանիկի փողոց 87 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	

37	Անդրանիկի փողոց 89 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
38	Անդրանիկի փողոց 92 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Էջմիածին-1» համատիրություն
39	Անդրանիկի փողոց 105 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Սեբաստիա-2» համատիրություն
40	Անդրանիկի փողոց 113 շենք	ՊՊ-0401K	լիազորագրային կառավարում Բաբայան Ռոբերտ
41	Անդրանիկի փողոց 127 շենք	ՊՊ-0611K	«Լիլիա» համատիրություն
42	Անդրանիկի փողոց 144 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Էջմիածին-1» համատիրություն
43	Բաբաջանյան փողոց 1/2 շենք	ՊՊ-0401K	«Սիփան» համատիրություն
44	Բաբաջանյան փողոց 2 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Մուշ» համատիրություն
45	Բաբաջանյան փողոց 4 շենք	ՊՊ-0401K	
46	Բաբաջանյան փողոց 15 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Սիփան» համատիրություն
47	Բաբաջանյան փողոց 15 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
48	Բաբաջանյան փողոց 26 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Մուշ» համատիրություն
49	Բաբաջանյան փողոց 27/1 շենք	ՊՊ-0401K	«Սիփան» համատիրություն
50	Բաբաջանյան փողոց 34 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Մուշ» համատիրություն
51	Բաբաջանյան փողոց 67 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Մալաթիա» համատիրություն
52	Բաբաջանյան փողոց 73 շենք	ՊՊ-0401K	
53	Բաբաջանյան փողոց 109 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Արսեն» համատիրություն
54	Բաբաջանյան փողոց 127 շենք	ՊՊ-0401K	
55	Բաբաջանյան փողոց 135 շենք	ՊՊ-0401K	լիազորագրային կառավարում Հակոբյան Քաջիկ
56	Բաբաջանյան փողոց 147 շենք	ՊՊ-0401K	լիազորագրային կառավարում Սարգսյան Էդուարդ
57	Բաբաջանյան փողոց 153 շենք	ՊՊ-0611K	«Արսեն» համատիրություն
58	Բաբաջանյան փողոց 153/1 շենք	ՊՊ-0611K	
59	Բաբաջանյան փողոց 155 շենք	ՊՊ-0611K	լիազորագրային կառավարում Հարությունյան Աշոտ

60	Բարաջանյան փողոց 157 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Արմեն-19» համատիրություն
61	Բարաջանյան փողոց 157 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
62	Բարաջանյան փողոց 167 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
63	Բ-2 թաղամաս 131 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Լիլիա» համատիրություն
64	Բ-2 թաղամաս 136 շենք	ՊՊ-0611Կ	լիազորագրային կառավարում Մանուկյան Արամ
65	Բ-2 թաղամաս 139 շենք	ՊՊ-0611Կ	լիազորագրային կառավարում Անտոնյան Համլետ
66	Բ-2 թաղամաս 140 շենք	ՊՊ-0611Կ	«Լիլիա» համատիրություն
67	Իսակովի պողոտա 26 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Արսեն» համատիրություն
68	Իսակովի պողոտա 38/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Արմեն-19» համատիրություն
69	Իսակովի պողոտա 38/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
70	Իսակովի պողոտա 50/2 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Աբուլ» համատիրություն
71	Իսակովի պողոտա 50/3 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
72	Լենինգրադյան փողոց 31/4 շենք	ՊՊ-0401Կ	լիազորագրային կառավարում Մոզոյան Անահիտ
73	Ծերենցի փողոց 5 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Սեբաստիա-2» համատիրություն
74	Ծերենցի փողոց 5 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
75	Ծերենցի փողոց 5 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
76	Ծերենցի 7 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
77	Ծերենցի 7 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
78	Միքայելյան 3 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
79	Միքայելյան 3 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
80	Միքայելյան 70 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
81	Միքայելյան 76 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
82	Շերամի փողոց 17 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	

83	Շերամի փողոց 65 շենք	ՊՊ-0401K	լիազորագրային կառավարում Սվիստուն Աննա
84	Սեբաստիա 82 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Էջմիածին-1» համատիրություն
85	Սեբաստիա 82 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
86	Սեբաստիա 25 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	լիազորագրային կառավարում Կարինե Կարապետյան
87	Սեբաստիա 25 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
88	Սեբաստիա 25 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
89	Սեբաստիա 25 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
90	Սեբաստիա 141/3 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Սեբաստիա-2» համատիրություն
91	Սվաճյան փողոց 22 շենք	ՊՊ-0401K	«Գավառ» համատիրություն
92	Սվաճյան փողոց 32 շենք	ՊՊ-0401K	լիազորագրային կառավարում Հովհաննիսյան Գագիկ
93	Րաֆֆու փողոց 35 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Սեբաստիա-2» համատիրություն
94	Րաֆֆու փողոց 19 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
95	Րաֆֆու փողոց 17 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
96	Րաֆֆու փողոց 29 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
97	Րաֆֆու փողոց 31 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
98	Րաֆֆու փողոց 31 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
99	Րաֆֆու փողոց 45 շենք	ՊՊ-0401K	լիազորագրային կառավարում Միկոյան Անտանինա
100	Րաֆֆու փողոց 49 շենք	ՊՊ-0401K	լիազորագրային կառավարում Մարտիրոսյան Ռաֆայել
101	Րաֆֆու փողոց 73 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Սիփան» համատիրություն
102	Րաֆֆու փողոց 85 շենք	ՊՊ-0611K	
103	Րաֆֆու փողոց 95 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
104	Օհանովի փողոց 14 շենք	ՊՊ-0401K	«Տարոն» համատիրություն
105	Օհանովի փողոց 16 շենք	ՊՊ-0401K	

106	Օհանովի փողոց 18 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Գարուն» համատիրություն
107	Օհանովի փողոց 20 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
108	Օհանովի փողոց 38 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Գավառ» համատիրություն
109	Օհանովի փողոց 50 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
110	Օհանովի փողոց 50 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
111	Օհանովի փողոց 78 շենք	ՊՊ-0401Կ	
112	Օհանովի փողոց 80 շենք	ՊՊ-0401Կ	
113	Շերամի փողոց 71 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Տարուն» համատիրություն

Ընդամենը՝ 91 վերելակ՝ 14 համատիրություն, 22 վերելակ՝ 19 լիազորագրային կառավարում

ՆՈՐ ՆՈՐՔ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Գայի պողոտա 3 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 22» համատիրություն
2	Գայի պողոտա 8 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 1/8» համատիրություն
3	Գայի պողոտա 9 շենք	ՊՊ-0401Կ	Նոր Նորք վարչական շրջան
4	Գայի պողոտա 11 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 22» համատիրություն
5	Գայի պողոտա 13 շենք	ՊՊ-0401Կ	
6	Թոթովենցի փողոց 4 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 2/69» համատիրություն
7	Թոթովենցի փողոց 7 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Գրանտ» համատիրություն
8	Դ.Մայլան փողոց 6 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 2/6» համատիրություն
9	Մոլդովական փողոց 2 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 22» համատիրություն
10	Մոլդովական փողոց 38 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Գոշ» համատիրություն
11	Մոլդովական փողոց 40 շենք	ՊՊ-0401Կ	
12	Մոլդովական փողոց 46/2 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 2/6» համատիրություն
13	Մոլդովական փողոց 50/6 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Գոշ» համատիրություն

14	Ն. Ստեփանյան փողոց 12 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 2/6» համատիրություն
15	Բակունցի փողոց 13 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 4/1» համատիրություն
16	Գալշոյան փողոց 19 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 5/5» համատիրություն
17	Գալշոյան փողոց 38/1 շենք	ՊՊ-0401Կ	
18	Գայի պողոտա 18 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 3» համատիրություն
19	Գյուլիքեխյան փողոց 39 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Հովհաննիսյան 22» համատիրություն
20	Գյուլիքեխյան նրբանցք 1 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 4/4» համատիրություն
21	Գյուլիքեխյան նրբանցք 3 շենք	ՊՊ-0401Կ	
22	Գյուրջյան փողոց 1/2 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 3» համատիրություն
23	Գյուրջյան փողոց 11 շենք	ՊՊ-0401Կ	
24	Գյուրջյան փողոց 33Ա շենք	ՊՊ-0401Կ	
25	Լյուքսենբուրգի նրբանցք 4 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Էգան» համատիրություն
26	Լյուքսենբուրգի նրբանցք 4 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
27	Հովհաննիսյան փողոց 18 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 4/7» համատիրություն
28	Բադալ Մուրադյան 3 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 5/5» համատիրություն
29	Բադալ Մուրադյան 3 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
30	Բադալ Մուրադյան 5 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
31	Բադալ Մուրադյան 7 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
32	Բադալ Մուրադյան 7 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
33	Բադալ Մուրադյան 8 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Էգան» համատիրություն
34	Բադալ Մուրադյան 10 շենք	ՊՊ-0401Կ	
35	Բադալ Մուրադյան 12 շենք	ՊՊ-0401Կ	
36	Շոպրոնի փողոց 4 շենք	ՊՊ-0401Կ	

37	Շոպրոնի փողոց 8 շենք	ՈՍ-0401Կ	
38	Քոչարյան փողոց 32 շենք	ՈՍ-0401Կ	«Նոր Նորք 3» համատիրություն
39	7-րդ զանգված 47 շենք 1-ին մուտք	ՈՍ-0401Կ	«Նոր Նորք 7/5» համատիրություն
40	7-րդ զանգված 51 շենք 2-րդ մուտք	ՈՍ-0401Կ	
41	7-րդ զանգված 53 շենք 1-ին մուտք	ՈՍ-0401Կ	
42	7-րդ զանգված 8 շենք	ՈՍ-0401Կ	
43	7-րդ զանգված 31 շենք 1-ին մուտք	ՈՍ-0401Կ	«Նոր Նորք 7/4» համատիրություն
44	7-րդ զանգված 36 շենք 2-րդ մուտք	ՈՍ-0401Կ	
45	7-րդ զանգված 34 շենք 1-ին մուտք	ՈՍ-0401Կ	
46	7-րդ զանգված 5 շենք 2-րդ մուտք	ՈՍ-0401Կ	
47	7-րդ զանգված 4 շենք 3-րդ մուտք	ՈՍ-0401Կ	
48	8-րդ զանգված 23 շենք	ՈՍ-0401Կ	«Նոր Նորք 8» համատիրություն
49	8-րդ զանգված 25 շենք	ՈՍ-0401Կ	
50	8-րդ զանգված 14 շենք	ՈՍ-0401Կ	
51	8-րդ զանգված 29 շենք 3-րդ մուտք	ՈՍ-0401Կ	
52	8-րդ զանգված 24 շենք	ՈՍ-0401Կ	
53	8-րդ զանգված 35 շենք 1-ին մուտք	ՈՍ-0401Կ	
54	8-րդ զանգված 35 շենք 3-րդ մուտք	ՈՍ-0401Կ	
55	Վիլնյուսի փողոց 55 Բ շենք 2-րդ մուտք	ՈՍ-0401Կ	«Վիլնյուսի 36» համատիրություն
56	Վիլնյուսի փողոց 53 շենք 4-րդ մուտք	ՈՍ-0401Կ	
57	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 71 շենք 3-րդ մուտք	ՈՍ-0401Կ	
58	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 71 շենք 4-րդ մուտք	ՈՍ-0401Կ	
59	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 71 շենք 5-րդ մուտք	ՈՍ-0401Կ	

60	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 103 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Նոր Նորք 9» համատիրություն
61	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 37 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
62	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 73 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
63	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 19 շենք	ՊՊ-0401Կ	
64	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 21 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Վիլնյուսի 36» համատիրություն
65	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 55 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
66	Զրվեժ Բանավան 9 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Զրվեժ-1» համատիրություն
67	Զրվեժ Բանավան 10 շենք	ՊՊ-0401Կ	
68	Զրվեժ Մայակ 6 շենք	ՊՊ-0401Կ	
69	Զրվեժ Մայակ 33 շենք	ՊՊ-0401Կ	

Ընդամենը՝ 68 վերելակ՝ 19 համատիրություն, 1 վերելակ՝ Նոր Նորք վարչական շրջան

ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Չեխովի փողոց 8 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Լճափ» համատիրություն
2	Եղիշե Թադևոսյան նրբանցք 6 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Եղիշե Թադևոսյան նրբանցք 2» համատիրություն
3	Եղիշե Թադևոսյան փողոց 12/6 շենք	ՊՊ-0401Կ	Շենգավիթ վարչական շրջան
4	Ֆրունզեի փողոց 6/7 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Շենգավիթ» համատիրություն
5	Ֆրունզեի փողոց 10/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
6	Ֆրունզեի փողոց 10/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
7	Գարեգին Նժդեհի փողոց 28 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
8	Արարատյան փողոց 5 շենք	ՊՊ-0401Կ	
9	Արարատյան փողոց 7 շենք	ՊՊ-0401Կ	
10	Արարատյան փողոց 9 շենք	ՊՊ-0401Կ	
11	Արշակունյաց պողոտա 44/3 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	

12	Արշակունյաց փողոց 46/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
13	Արշակունյաց փողոց 56 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
14	Արտաշիսյան 88 շենք	ՊՊ-0401K	«Հասմիկ» համատիրություն
15	Բագրատունյաց փողոց 38/1 շենք	ՊՊ-0401K	Շենգավիթ վարչական շրջան
16	Բագրատունյաց փողոց 39 շենք	ՊՊ-0401K	«Ալեհավաք 39» համատիրություն
17	Եղիշե Թադևոսյան փողոց 12/1 շենք	ՊՊ-0401K	«Վան» համատիրություն
18	Լազոյի փողոց 6 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Ղարս» համատիրություն
19	Լազոյի փողոց 6 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
20	Ֆրունզե փողոց 6/5 շենք	ՊՊ-0401K	«Շենգավիթ» համատիրություն
21	Գարեգին Նժդեհ փողոց 27/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Հայրենիք» համատիրություն
22	Չեխովի փողոց 8/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Լճափ» համատիրություն
23	Շևչենկո փողոց 10 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
24	Մանթաշյան փողոց 4/3 շենք	ՊՊ-0401K	«Շենգավիթ» համատիրություն
25	Մանթաշյան փողոց 4/2 շենք	ՊՊ-0401K	
26	Մանանդյան 1/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Վահե» համատիրություն
27	Ֆրունզեի փողոց 6/4 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Շենգավիթ» համատիրություն
28	Գարեգին Նժդեհ փողոց 27/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Հայրենիք» համատիրություն
29	Ֆրունզեի փողոց 10 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Շենգավիթ» համատիրություն
30	Վերին Շենգավիթ 2-րդ փողոց 20/2 շենք	ՊՊ-0401K	«Ղարս» համատիրություն
31	Վերին Շենգավիթ 2-րդ փողոց 20/3 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
32	Սողոմոն Տարոնցի փողոց 1/1 շենք	ՊՊ-0401K	«Անահիտ» համատիրություն
33	Շարուրի փողոց 24/2 շենք 7-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Սարգիս Թումանյան» համատիրություն

Ընդամենը՝ 31 վերելակ՝ 11 համատիրություն, 2 վերելակ՝ Շենգավիթ վարչական շրջան

ՔԱՆԱՔԵՌ-ՁԵՅԹՈՒՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Գոգոլի փողոց 87 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Ձեյթուն-98» համատիրություն
2	Ռայնիսի փողոց 105 շենք	ՊՊ-0611K	
3	Քանաքեռցու փողոց 72 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0611K	«Օջախ» համատիրություն
4	Սարկավազի փողոց 151/4 շենք	ՊՊ-0401K	«Կայմ-11» համատիրություն
5	Քանաքեռ 14 փողոց 40 շենք	ՊՊ-0401K	
6	Ահարոնյան 2/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Սևակ» համատիրություն
7	Ահարոնյան 2/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
8	Դավիթ Անհաղթ փողոց 14 շենք	ՊՊ-0401K	«Անհաղթ» համատիրություն
9	Դավիթ Անհաղթ փողոց 18 շենք	ՊՊ-0401K	
10	Դրոյի փողոց 8/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Սևակ» համատիրություն
11	Լեփսիուսի փողոց 1ա շենք	ՊՊ-0401K	«Ղարս» համատիրություն
12	Հասրաթյան փողոց 5/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Հայկ» համատիրություն
13	Շովրոյան փողոց 12 շենք	ՊՊ-0401K	«Ձեյթուն-98» համատիրություն
14	Շովրոյան փողոց 16 շենք	ՊՊ-0401K	
15	Ռուբինյանց փողոց 2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
16	Ռուբինյանց փողոց 2/3 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
17	Ռուբինյանց փողոց 2/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
18	Սարկավազի փողոց 131 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Կայմ-11» համատիրություն
19	Սարկավազի փողոց 131/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
20	Սուրենյան փողոց 2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Հասրաթյան» համատիրություն
21	Սուրենյան փողոց 4 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
22	Տիգրանյան փողոց 4 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	

23	Տիգրանյան փողոց 5 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Նալթանակ» ռասասովորություն
24	Տիգրանյան փողոց 5/1 շենք	ՊՊ-0401Կ	
25	Տիգրանյան փողոց 20 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
26	Մինաս Ավետիսյան 4-րդ փողոց 20 շենք	ՊՊ-0401Կ	«Սևան» համատիրություն

Ընդամենը՝ 26 վերելակ՝ 9 համատիրություն

Ընդհանուրը Երևան քաղաքում՝ 510 վերելակ, որից 480 վերելակ՝ 96 համատիրություններին, 27 վերելակ՝ 22 լիազորագրային կառավարիչներին, 3 վերելակ՝ վարչական շրջանների ղեկավարներին

ՏԵՂԵԿԱՆՔ-ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

«ԳՈՒՅՔԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ (ՆՎԻՐԵԼՈՒ) ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Համաձայն «Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի՝ բազմաբնակարան շենքերի վերելակները ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանում են բազմաբնակարան շենքի շինությունների սեփականատերերին:

Երևան քաղաքի բյուջեի միջոցների հաշվին 2023թ. ձեռք են բերվել թվով 110 վերելակներ 1.048.080.000 (մեկ միլիարդ քառասունութ միլիոն ութսուն հազար դրամ) ՀՀ դրամ արժեքով և ՀՀ պետական բյուջեի միջոցների հաշվին թվով 400 վերելակներ՝ 3.999.840.000 (երեք միլիարդ ինը հարյուր ինսունհինը միլիոն ութ հարյուր քառասուն հազար) ՀՀ դրամ արժեքով (հավելվածը կցվում է):

Հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, որ համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 147-րդ հոդվածի 1-ին կետի 15-րդ մասի՝ հարկման բազան որոշելու նպատակով նվազեցվող եկամուտներ են համարվում տեղական ինքնակառավարման մարմինների որոշումների հիման վրա անհատույց ստացվող ակտիվները, այդպիսով տեղական ինքնակառավարման մարմինների որոշումների հիման վրա անհատույց ստացվող ակտիվները ենթակա չեն եկամտային հարկով հարկման, նպատակահարմար ենք գտնում տեղադրված վերելակները սեփականության իրավունքով նվիրատվության կարգով հանձնել բազմաբնակարան շենքերի շինությունների սեփականատերերին՝ ի դեմս բազմաբնակարան շենքերի կառավարման մարմինների:

Ըստ այդմ էլ մշակվել է վերելակների նվիրատվության մասին պայմանագրին կից վերելակների տեխնիկական և ընթացիկ սպասարկման աշխատանքներին (ծառայություններին) ներկայացվող պահանջների ցանկը:

Վերելակների սպասարկման ծառայությունների համար բազմաբնակարան շենքի կառավարման մարմինը մի կողմից և սպասարկում իրականացնող կազմակերպությունը մյուս կողմից պետք է կնքեն սպասարկման վերաբերյալ պայմանագիր:

Ելնելով վերոգրյալից՝ Երևանի ավագանու քննարկմանն է ներկայացվում «Գույքը սեփականության իրավունքով անհատույց օտարելու (նվիրելու) Երևան քաղաքի ավագանու որոշման նախագիծը:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ