

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

«_____» 2025թ.

N -Ա

ՈՐՈՇՈՒՄ

ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԿՈՂՄԻՑ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՎՃԱՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 230-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և 245-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ինչպես նաև Երևան քաղաքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 690-Ն որոշմամբ՝

Երևան քաղաքի ավագանին որոշում է.

1. Սույն որոշման 2-րդ կետում նշված խմբերին Երևան քաղաքում սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի նշանակության և կազմակերպություններին համայնքային սեփականություն հանդիսացող անհատույց (մշտական) օգտագործման տրամադրված անշարժ գույքի հարկի և փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով սահմանել արտոնություն՝ ազատելով հաշվարկված առկա հարկային պարտավորությունների և հաշվարկված տույժի վճարումից 42855032 (քառասուններկու միլիոն ութ հարյուր հիսունհինգ հազար երեսուներկու) ՀՀ դրամի չափով՝ համաձայն հավելվածի և դրանց մասով անշարժ գույքի հարկ և փոխադրամիջոցի գույքահարկ վճարողի փոխարեն համայնքի բյուջեից կատարել վճարում:

2. Սույն որոշմամբ սահմանված արտոնությունները կիրառվում են քաղաքացիների և կազմակերպությունների հետևյալ խմբերի նկատմամբ.

1) Արցախյան (Լեռնային Ղարաբաղի) և Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության մարտական գործողությունների կամ հակառակորդի հետ շփման գծում մարտական հերթապահության կամ հատուկ առաջադրանքներ կատարելու կամ հակառակորդի նախահարձակ գործողությունների հետևանքով զոհված, վիրավորված և ստացած վնասվածքներից հաջորդող տարիների ընթացքում մահացածների ընտանիքների անդամներ,

2) Արցախյան (Լեռնային Ղարաբաղի) և Հայաստանի Հանրապետության պատերազմների 1-ին և 2-րդ խմբի զինհաշմանդամներ,

3) Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության մարտական գործողությունների կամ հակառակորդի հետ շփման գծում մարտական հերթապահության կամ հատուկ առաջադրանքներ կատարելու կամ հակառակորդի նախահարձակ գործողությունների հետևանքով գերեվարված, անհայտ բացակայող կամ մահացած ճանաչված (կամ նրանց ընտանիքի անդամներին) անձինք,

4) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը անհատույց (մշտական) օգտագործող կազմակերպությունները՝ տվյալ անշարժ գույքի մասով, եթե համայնքային սեփականություն հանդիսացող անհատույց (մշտական) օգտագործման տրամադրված անշարժ գույքի տարածքում չի իրականացվում ձեռնարկատիրական գործունեություն:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Ցուցակ														Հավելված Երևան քաղաքի ավագանու _____ « » N _____ –Ա որոշման				
Արցախյան (Լեռնային Ղարաբաղի) և Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության մարտական գործողությունների կամ հակառակորդի հետ շփման գծում մարտական հերթապահության կամ հատուկ առաջադրանքներ կատարելու կամ հակառակորդի նախաձեռնակ գործողությունների հետևանքով զոհված, վիրավորված և ստացած վնասվածքներից հաջորդող տարիների ընթացքում մահացածների, գերեվարված, անհայտ բացակայող կամ մահացած ճանաչված անձանց (կամ նրանց ընտանիքի անդամների) վերաբերյալ տեղեկատվություն																		
Հ/Հ	Հարկ վճարողի ազգանուն, անուն, հայրանուն	Զոհվածի ազգանուն, անուն, հայրանուն	Անշարժ գույքի հարկ						Փոխադրամիջոցի գույքահարկ						Անձնագրի տվյալները	ՀԾՀ		
			Հարկ վճարողի գրանցման և գույքի գտնվելու հասցե	Հարկային պարտավորության չափ					Հարկ վճարողի հաշվառման համար	Պետ Համարանիշ	Հարկային պարտավորության չափ						Հարկ վճարողի հաշվառման համար	
				2021թ	2022թ.	2023թ.	2024թ.	2025թ.			2021թ.	2022թ.	2023թ.	2024թ.				2025թ.
1	Վարդան Մակիճի Անդրյան	Մակիճ Գուրգենի Անդրյան	Մ.Բարսեղյան փող. 38-39, 413,414					9749	PSACF7D398								1509840737	
2	Մարգարյան Գալինա	Ավետիսյան Սլավիկ Նիկոլայի	խաչատրյան 31/1շ. 45թ					9525	PS2AF8F27C								8003850061	
3	Զաքարյան Սամվել Համլետի	Զաքարյան Վաղինակ Համլետի	Մուրացանի շ.113/3, բն. 34					13781	PSIE82934A								1808720229	
4	Շուշանիկ Թովմասյան	Արզումանյան Դավիթ Վաղիմիրի	Նոր Արեշի 41 փ. 85 տ.					23005	PS7CF32DEA								1703970497	
5	Մայր՝ Հովհաննիսյան Մելանյա , եղբայր՝ Միքայել Հովհաննիսյան	Հովհաննիսյան Կարեն Ստեփանի	խաղաղ Դոնի փ. 5 շ.356 բն.				2396	4692	SECE52DDE5	07HO010					7600	SE635482B8	3714940308	
6	Շահինյան Արտակ Սարգսյան Ռուզաննա	Շահինյան Հակոբ Արտակի	Սոֆիայի փ. 1 նրբ. 2/1 տ.					11045	SE694A89F7								7009640556	
7	Հասմիկ Արզումանյան	Հայկ Արտակի Ղազարյան	Սարի Թաղ 4-րդ փ. 3 տ.			6102	10307	13475	SEE3659444								6207720334	
8	Սիրանուշ Մամյան	Վալերի Իշխանի Վարդանյան	Մուրացանի փ. 206/1		9735	12405	15172	19834	SE25B45863								5604590592	
9	Անգին Հախյան	Հովհաննես Յաշայի Ղազարյան	Մուրացանի փ. 109 շ. 17 բն.					5940	PSC5C8E8E2	770Q707					42480	SE31CE2C72	3603550174	
10	Օհանյան Ասաիրո	Արթուր Շահենի Խաչատրյան	Արցախի փ. 10 շ. 32 բն.					2502	SE2557FFA2								8003650348	
11	Սուրիկ Սաֆարյան	Գրիշա Հովհաննեսի Սաֆարյան	Սարի Թաղ 8 շաղք. 1/1 տ					1558	SE91638199								5107610080	
12	Արշակույա Զաքարյան	Անդան Հարությունյան	Նոր Արեշ 14 փ. 73 տուն	5633	6760	7887	11266	16900	PS479B7C3A								6302380189	
13	Տաթևիկ Խնդյան պրի	Հովակիմ Ալանյան	ԱՐԳԻՇՏԻՐ ՓՐՂՈՅ 11/3 24					37332	PS46B9158B								7402730204	
14	Արտակ Խաչատրյան	Խաչատրյան Խաչիկ Աղվանի	Բարսեղյան փ. 49շ. 5բն.							37RP002					21150	PSFA84F1EA	1607830086	
15	Հարությունյան Զուհար	Հարությունյան Ռուստամ Արտավազի	Օգանովի 5շ. 38բն.							37BX489				238766	26063	PSE2EE44BA	3212790369	
16	Հովհաննիսյան Սուսաննա	Խաչատրյան Խաչիկ Աղվանի	Ավանյան 44-36					6210	PSE6A9DDCE								6301630106	
17	Մարգարյան Անուշ	Տրդատյան Հրաչ Ավետիկի	Անդրանիկի 62-20					6084	PSIA3A6ECE								6514510027	
18	Մարտունյան Նորա	Կարապետյան Անդրիկ Արտյոմի	Բարսեղյան 26/9			5546	7922	11883	PSIF127675								5514390217	
19	Սահակյան Աննա Հայկարամի	Սահակյան Մանուկ Արտուշի	Արարատյան 1 զնգ 6-47		2401	4825	6115	7958	PS76C97A91								7908670113	
20	Անահիտ Սահակյան	Սահակյան Մանուկ Արտուշի	ԻՍԼԱԿՈՎԻ Փ. Հ 36/2 1/1							36OM080					42000	PSBC71BD44	6410890168	
21	ԲարսապյանԱննաթուր Իվանի	Բարսապյան Քաջիկ Սանթուրի	Բ-1 քաղ 67-11			6569	7675	9989	PSB45C19BD								2504480091	
22	ԲարսապյանԱննաթուր Իվանի	Բարսապյան Քաջիկ Սանթուրի	ԱՆԴՐԱՄԱՆԻԿ Փ. Հ 56 11							34QO200					29000	PS62CCB91F	2504480091	
23	Ֆառանյան Արագրիտ	Մաֆայան Բորիս Կառլենի	Ենթամ 25-28	7595	9114	10691	13552	17635	PS3AC33A4D								5305620368	
24	Խյոթաթյան Սարիկ	Խյոթաթյան Գեղամ Վահանի	Բարսեղյան 99-28					3912	PSD6C745B5								5414680094	
25	Փանոսյան Արթուր	Փանոսյան Հովհաննես Բորիկի	Նոյ 84/1					229940	PS9669D5A5								2908760894	
26	Համբարձումյան Մարիեն	Եփրեմյան Գարեգին Գրիգորի	Ավանյան 18-34	6244	7494	8789	10427	13569	PS79D6BE42								1102790427	
27	Սիմոնյան Արևիստ Լևոնի	Սիմոնյան Սամվել Թեմուրի	Շիրակի փ. 30շ. 5բն.						PSF31D4774	36MU167					10100	PSC14F388A	5801940227	
28	Դավթյան Նաիրա Հրանտի	Գևորգյան Բաղդասար Մանուկի	Նորազավիթ 4փ. 49/1տ.				11122	14587	PS87365331								7811490307	
29	Խաչատրյան Զարինե Գեորգիի	Խաչատրյան Ռաֆիկ Ավշարի	Արշակունյազ պող. 330 շ. 9 բն.					1112	PSBC3ED342	32UU022					55860	PSD2D58639	5914790581	
30	Մելինե Ամաստյան	Գաննիկ Պարամյան	ԱՐՏԱՀԻՎԱՅԱՆ ՓՐՂՈՅ 63 27					1424	PS9F1F41B1								5107780520	
31	Սպարտակ Սարգսյան	Պալեկ Սարգսյան	ԱՐԱՐԱՏՅԱՆ Փ. Հ 62/2 103							02SP011	48385	48385	49043	43560	37450	PSA624E2AD	3810860085	
32	Զազան Ռուզաննա Արմենակի	Ռաֆինա Յուրի	Ռաֆինա 3շ.17բն.					4533	PS343741AE								7807600357	
33	Ղազարյան Աննա	Թորոսյան Մկրտիչ	Շինականությունի փ. 24 շ. 31 բն.					3031	PS4C187CE9									
34	Սարգսյան Մարտունշ	Սիսակյան Կարեն	Սիսակյան փ.16շ. 3 բն.					5248	PS37AC7948									
35	Ավագյան Մարիեն Պատուհի	Միհայրան Մուրեկ	Լեփսիսա 29շ. 47բն					2139	PSE4E3574B								5403610065	
36	Կարապետյան Հերիքնազ Հովհաննեսի	Կարապետյան Սարգիս Կարապետի	Քանաչեղու 131/9					47634	PS16D2E49D								13314224	
				19472	35504	62814	95954	556226					48385	48385	49043	282326	271703	

Արցախյան (Լեռնային Ղարաբաղի) և Հայաստանի Հանրապետության պատերազմների 1-ին և 2-րդ խմբի զինհաշվառումների վերաբերյալ տեղեկատվություն																		
Հ/Հ	Հարկ վճարողի ազգանուն, անուն, հայրանուն	Զոհվածի ազգանուն, անուն, հայրանուն	Անշարժ գույքի հարկ					Փոխադրամիջոցի գույքահարկ							Անձնագրի տվյալները	ՀԾՀ		
			Հարկ վճարողի գրանցման և գույքի գտնվելու հասցե	Հարկային պարտավորության չափ					Հարկ վճարողի հաշվառման համար	Պետ Համարանիշ	Հարկային պարտավորության չափ						Հարկ վճարողի հաշվառման համար	
				2021թ	2022թ.	2023թ.	2024թ.	2025թ.			2021թ.	2022թ.	2023թ.	2024թ.				2025թ.
1	Տերտերյան Կարեն Գևորգի		Թ. ՆԱԶԱՐԵԿՅԱՆ, ԹԱՂԱՄԱՍ 31 37							02KN001					154500	PS74D6DC48	3204680037	
2	Վաղիմիր Գաննիկի Վարդանյան		Ֆույսիկի Նրբ.3-15							03BR088					25100	PSDD8C74F3	4103920572	

[illegible]

Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը անհատույց (մշտական) օգտագործող կազմակերպությունների վերաբերյալ տեղեկատվություն

Ընդամենը

ՏԵՂԵԿԱՆՔ-ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

«ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԿՈՂՄԻՑ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՎՃԱՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Սույն որոշման նախագծով առաջարկվում է սահմանել՝ Արցախյան (Լեռնային Ղարաբաղի) և Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության մարտական գործողությունների կամ հակառակորդի հետ շփման գծում մարտական հերթապահության կամ հատուկ առաջադրանքներ կատարելու կամ հակառակորդի նախահարձակ գործողությունների հետևանքով զոհված, վիրավորված և ստացած վնասվածքներից հաջորդող տարիների ընթացքում մահացածների ընտանիքների անդամներին, Արցախյան (Լեռնային Ղարաբաղի) և Հայաստանի Հանրապետության պատերազմների 1-ին և 2-րդ խմբի զինհաշմանդամներին, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության մարտական գործողությունների կամ հակառակորդի հետ շփման գծում մարտական հերթապահության կամ հատուկ առաջադրանքներ կատարելու կամ հակառակորդի նախահարձակ գործողությունների հետևանքով գերեվարված, անհայտ բացակայող կամ մահացած ճանաչված անձանց (կամ նրանց ընտանիքի անդամներին) Երևան քաղաքում սեփականության իրավունքով պատկանող և անշարժ գույքի հարկով հարկվող օբյեկտ համարվող բնակելի նշանակության շինությունների և փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով արտոնություն՝ ազատելով հաշվարկված առկա հարկային պարտավորությունների և հաշվարկված տույժի վճարումից:

Վերոնշյալ խմբերի մեջ ընդգրկված են թվով 118 քաղաքացի, որից 82-ը՝ Արցախյան (Լեռնային Ղարաբաղի) և Հայաստանի Հանրապետության պատերազմների 1-ին և 2-րդ խմբի զինհաշմանդամներ, 36-ը՝ գերեվարված, անհայտ բացակայող կամ մահացած ճանաչված անձանց և զոհվածների ընտանիքների անդամներ:

Միաժամանակ սույն որոշման նախագծով առաջարկվում է սահմանել՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ Սիմոնյան կրթական հիմնադրամին /գրանցման հասցե՝ ք. Երևան, Հալաբյան 16, գրանցման համար՝ 222.160.01143, ՀՎՀՀ 01245672/ անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրված ք. Երևան Հալաբյան փողոց, 2 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի հարկի գծով 2023թ., 2024թ. և 2025թ. 1-ին կիսամյակի համար արտոնություն՝ ազատելով հաշվարկված առկա հարկային պարտավորությունների և հաշվարկված տույժի վճարումից:

Սիմոնյան կրթական հիմնադրամին անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրված ք. Երևան Հալաբյան փողոց, 2 հասցեում գտնվող զբոսայգին փաստացի օգտագործվում է հանրության լայն շրջանակների կողմից, ինչպես նաև պահպանվել է Երևան քաղաքի ավագանու որոշմամբ սահմանված պահանջը՝ առ այն, որ արտոնություն կարող է սահմանվել համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը անհատույց (մշտական) օգտագործող կազմակերպությունների նկատմամբ՝ տվյալ անշարժ գույքի մասով, եթե համայնքային սեփականություն հանդիսացող անհատույց (մշտական) օգտագործման տրամադրված անշարժ գույքի տարածքում չի իրականացվում ձեռնարկատիրական գործունեություն:

Նշվածի կապակցությամբ հայտնում ենք, որ Սիմոնյան կրթական հիմնադրամի կողմից Երևանի քաղաքապետին 29.04.2025թ. ուղված անշարժ գույքի հարկի գծով արտոնություն սահմանելու վերաբերյալ հ.Դ-45597-25 դիմումի համաձայն կատարված հարցման, ՀՀ ՊԵԿ տեղեկատվական շտեմարանում 14.05.2025թ-ի դրությամբ առկա տվյալների՝ ք. Երևան, Հալաբյան փողոց 2 հասցեում 01.01.2023-14.05.2025թթ. ընկած ժամանակահատվածում գործունեություն իրականացրած հարկ վճարող չի նույնականացվել:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը՝ Երևան քաղաքի ավագանու քննարկմանն է ներկայացվում «Երևան քաղաքի ավագանու կողմից անշարժ գույքի հարկի և փոխադրամիջոցի գույքահարկի արտոնություններ սահմանելու և համայնքի բյուջեից վճարում կատարելու մասին» Երևան քաղաքի ավագանու որոշման նախագիծը:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝ ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ