



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀՀ, 0015, ք. Երևան, Արգիշտիի 1

№ 3602-Ա

« 02 » սեպտեմբերի 2025թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂՆԵՐԻՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐ ԿՆՔԵԼՈՒ
ԵՎ ԱՃՈՒՐԴԻՆ ՄԱՍՆԱԿԻՑ, ՉՀԱՂԹԱԾ ԱՆՁԱՆՑ ԿՈՂՄԻՑ ՎՃԱՐՎԱԾ
ՆԱԽԱՎՃԱՐՆԵՐԸ ՎԵՐԱԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Երևանի քաղաքապետարանի պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների կազմակերպման և անցկացման հանձնաժողովի 2025 թվականի ապրիլի 21-ին կայացած նիստի արձանագրությունները, ղեկավարվելով հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի հ.286 որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 5-րդ գլխով, Երևան քաղաքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 24-ի հ.259-Ն որոշմամբ.

1. 2025 թվականի օգոստոսի 27-ին կայացած հողամասի աճուրդային վաճառքի հաղթողներին տրամադրել հողամասեր՝ համաձայն սույն որոշման հ.հ.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 և 13 հավելվածների:

2. Լիազորել Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի անշարժ գույքի կառավարման վարչության պետին՝ աճուրդով գնված հողամասի վճարման ենթակա գումարների /սահմանված ժամկետում ու կարգով/ վճարումները կատարելուց հետո, աճուրդում հաղթողների հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագրեր և հողամասի փոխանցման (հանձնման և ընդունման) ակտեր:

3. Լիազորել Երևանի քաղաքապետարանի ֆինանսական վարչության պետին՝ 2025 թվականի օգոստոսի 27-ին կայացած հողամասերի աճուրդային վաճառքին մասնակցած և չհաղթած մասնակցին վերադարձնել Երևանի քաղաքապետարանի 900015211411 հ/հ վճարված նախավճարը՝ համաձայն սույն որոշման հ.14 հավելվածի:

4. Ընդունել ի գիտություն, որ.

1) սույն որոշման 2-րդ կետով նշված պայմանագրերը ենթակա են նոտարական վավերացման, իսկ դրանցից ծագող իրավունքը՝ պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում.

2) պետական գրանցման, միասնական տեղեկանքի և նոտարական վավերացման հետ կապված ծախսերը կատարվում են գնորդների կողմից:

5. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի անշարժ գույքի կառավարման և ֆինանսական վարչությունների պետերի վրա:

6. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովվում է Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարը:



Sign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 1
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
/ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները,
/իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն՝ **Լևոն Ասատրյան, 010972586,
10.09.2019թ., 013**
2. Գնորդը մուծել է.
 - 1) մասնակցության վճար – 10.000 ՀՀ դրամ,
 - 2) նախավճար – 2.354.800 ՀՀ դրամ
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Գ.Աղաբաբյան փողոց,
հ.3/1, հասարակական կառուցապատման.
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային
գինը – 01-004-0012-0016, 117.74 մ², 4.709.600 ՀՀ դրամ.
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն
/վաճառքի/ գինը – 33.909.120 ՀՀ դրամ
6. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/- 31.554.320
ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



Sign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 2
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
/ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները,
/իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն՝ **Համբարձում Բալյան, 013171327,
12.01.2023թ., 001**
2. Գնորդը մուծել է.
 - 1) մասնակցության վճար – 10.000 ՀՀ դրամ,
 - 2) նախավճար – 36.954.000 ՀՀ դրամ
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Ան.Միկոյան փողոց,
հ.16/1, հասարակական կառուցապատման.
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային
գինը – 01-004-0310-0023, 410.6 մ², 73.908.000 ՀՀ դրամ.
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն
/վաճառքի/ գինը – մեկնարկային արժեք
6. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/- 36.954.000
ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



Sign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 3
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
/ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները,
/իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն՝ **Ռուբեն Խաչատրյան, AL0657664, 05.03.2024թ., 027**
2. Գնորդը մուծել է.
 - 1) մասնակցության վճար – 10.000 ՀՀ դրամ,
 - 2) նախավճար – 12.500.000 ՀՀ դրամ
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Գ.Աղաբաբյան փողոց,
հ.25/28, բնակելի կառուցապատման.
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային
գինը – 01-004-0080-0010, 500.0 մ², 25.000.000 ՀՀ դրամ.
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն
/վաճառքի/ գինը – մեկնարկային արժեք
6. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/- 12.500.000
ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



CSign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 4
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
/ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները,
/իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն՝ **Մհեր Գրիգորյան, AR0301778, 23.05.2017թ., 001**
2. Գնորդը մուծել է.
 - 1) մասնակցության վճար – 10.000 ՀՀ դրամ,
 - 2) նախավճար – 15.005.000 ՀՀ դրամ
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Գ.Աղաբաբյան փողոց, հ.25/27, բնակելի կառուցապատման.
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը – 01-004-0080-0006, 600.2 մ², 30.010.000 ՀՀ դրամ.
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն /վաճառքի/ գինը – մեկնարկային արժեք
6. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/- 15.005.000 ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



CSign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 5
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
/ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները,
/իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն՝ **Մհեր Գրիգորյան, AR0301778, 23.05.2017թ., 001**
2. Գնորդը մուծել է.
 - 1) մասնակցության վճար – 10.000 ՀՀ դրամ,
 - 2) նախավճար – 15.005.000 ՀՀ դրամ
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Գ.Աղաբաբյան փողոց, հ.25/26, բնակելի կառուցապատման.
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը – 01-004-0080-0004, 600.2 մ², 30.010.000 ՀՀ դրամ.
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն /վաճառքի/ գինը – մեկնարկային արժեք
6. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/- 15.005.000 ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



CSign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 6
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
/ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները,
/իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն՝ **Վահե Ավետիսյան, 016672610, 07.10.2024թ., 008**
2. Գնորդը մուծել է.
 - 1) մասնակցության վճար – 10.000 ՀՀ դրամ,
 - 2) նախավճար – 15.000.000 ՀՀ դրամ
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Գ.Աղաբաբյան փողոց,
հ.25/24, բնակելի կառուցապատման.
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային
գինը – 01-004-0080-0011, 600.0մ², 30.000.000 ՀՀ դրամ.
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն
/վաճառքի/ գինը – 31.500.000
6. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/- 16.500.000
ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



CSign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 7
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
/ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները,
/իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն՝ **Արարատ Ափոյան, AV0640089,
14.02.2023թ., 028**
2. Գնորդը մուծել է.
 - 1) մասնակցության վճար – 10.000 ՀՀ դրամ,
 - 2) նախավճար – 15.000.000 ՀՀ դրամ
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Գ.Աղաբաբյան փողոց,
հ.23/21, բնակելի կառուցապատման.
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային
գինը – 01-004-0080-0012, 600.0մ², 30.000.000 ՀՀ դրամ.
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն
/վաճառքի/ գինը – 37.500.000
6. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/- 22.500.000
ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



CSign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 8
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
/ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները,
/իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն՝ **Կիմ Առուստամյան, AT0686013, 02.03.2021թ., 019**
2. Գնորդը մուծել է.
 - 1) մասնակցության վճար – 10.000 ՀՀ դրամ,
 - 2) նախավճար – 24.496.000 ՀՀ դրամ
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Հ.Թևոսյան փողոց,
հ.9/10, հասարակական կառուցապատման.
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային
գինը – 01-008-0707-0012, 612.4մ², 48.992.000 ՀՀ դրամ.
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն
/վաճառքի/ գինը – մեկնարկային արժեք.
6. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/- 24.496.000
ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



CSign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 9
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
/ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները,
/իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն՝ **Արսեն Ասլանյան, AT0509453,
24.06.2020թ., 012**
2. Գնորդը մուծել է.
 - 1) մասնակցության վճար – 10.000 ՀՀ դրամ,
 - 2) նախավճար – 47.390.500 ՀՀ դրամ
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Մոլդովական փողոց,
հ.39/36, հասարակական կառուցապատման.
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային
գինը – 01-008-0506-0978, 947.81մ², 94.781.000 ՀՀ դրամ.
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն
/վաճառքի/ գինը – մեկնարկային արժեք.
6. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/- 47.390.500
ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



Sign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 10
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
/ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները,
/իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն՝ **«Դուստր Մարիաննա» ՍՊԸ, ՀՎՀՀ՝
01815543, գրանցման համար՝ 290.020.01639**
2. Գնորդը մուծել է.
 - 1) մասնակցության վճար – 10.000 ՀՀ դրամ,
 - 2) նախավճար – 27.481.650 ՀՀ դրամ
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Պ.Տիչինա փողոց, հ.180,
արդյունաբերական օբյեկտների.
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային
գինը – 01-001-0542-0108, 5496.33մ², 54.963.300 ՀՀ դրամ.
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն
/վաճառքի/ գինը – մեկնարկային արժեք.
6. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/- 27.481.650
ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



CSign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 11
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
/ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները,
/իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն՝ **Գրիգոր Ամիրխանյան, AX0278958,
29.05.2024, 057**
2. Գնորդը մուծել է.
 - 1) մասնակցության վճար – 10.000 ՀՀ դրամ,
 - 2) նախավճար – 108.405.000 ՀՀ դրամ
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Հաղթանակ թաղամասի
1-ին փողոցի հ.73/1, արդյունաբերական օբյեկտների.
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային
գինը – 01-001-0610-0015, 21680.81մ², 216.808.100 ՀՀ դրամ.
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն
/վաճառքի/ գինը – մեկնարկային արժեք.
6. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/- 108.403.100
ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



CSign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 12
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
/ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները,
/իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն՝ **«Զեյթուն Սվիթ» ՍՊԸ, ՀՎՀՀ՝
00105987, գրանցման համար՝ 264.110.20203**
2. Գնորդը մուծել է.
 - 1) մասնակցության վճար – 10.000 ՀՀ դրամ,
 - 2) նախավճար – 78.184.250 ՀՀ դրամ
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Թբիլիսյան խճուղի
հ.11/34, հասարակական կառուցապատում.
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային
գինը – 01-003-0408-0345, 3127.37մ², 156.368.500 ՀՀ դրամ.
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն
/վաճառքի/ գինը – մեկնարկային արժեք.
6. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/- 78.184.250
ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



CSign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 13
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ՆԻՍՏՈՒՄ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
/ԳՆՈՐԴԻ/

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները,
/իրավաբանական անձի անվանումը/, հասցեն՝ **Արամ Սիմոնյան, 005723689,
16.11.2016, 011**
2. Գնորդը մուծել է.
 - 1) մասնակցության վճար – 10.000 ՀՀ դրամ,
 - 2) նախավճար – 6.825.000 ՀՀ դրամ
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ - Մ.Բաբաջանյան փողոց,
հ. 38/1, բնակելի կառուցապատում .
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, համարը, մակերեսը, մեկնարկային
գինը – 01-002-0002-0246, 182.0մ², 13.650.000 ՀՀ դրամ.
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն
/վաճառքի/ գինը – մեկնարկային արժեք.
6. Ենթակա է վճարման /հաշվի առնելով մուծված նախավճարը/- 6.825.000
ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



CSign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված № 14
Երևանի քաղաքապետի
02.09.2025թ.
հ. 3602-Ա որոշման

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ԱՃՈՒՐԴԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑԱԾ,
ՉՀԱՂԹԱԾ ԱՆՁԱՆՑ ԿՈՂՄԻՑ ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ 900015211411
Հ/Հ ՎՃԱՐՎԱԾ ՆԱԽԱՎՃԱՐՆԵՐԻ ՎԵՐԱԴԱՐՁՄԱՆ ՑՈՒՑԱԿ

1. Կարլեն Վաչագանի Ավետիսյան, 007374093, 008, 02.05.2016, հաշվեհամար՝ 1570015919300400, 15.000.000.00 /տասնհինգ միլիոն / ՀՀ դրամ.
2. Արա Լևոնի Կիրակոսյան, 006060313, 001, 03.05.2016, հաշվեհամար՝ 220009027370000, 15.000.000.00 /տասնհինգ միլիոն / ՀՀ դրամ.
3. Նարեկ Վարդանի Դիպլոշյան, 016598401, 011, 16.09.2024, հաշվեհամար՝ 2050556034711001, 2.355.000.00 / երկու միլիոն երեք հարյուր հիսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



CSign

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ