Գնումների ծանուցում
(Միափուլ, մեկ ծրարով մրցութային գործընթաց)

Հայտեր ներկայացնելու հրավեր (ՀՆՀ)
Փոքր ծավալի աշխատանքների գնում

Երկիրը՝ **Հայաստանի Հանրապետություն**
Ծրագրի անվանումը՝ **«Երևանի էներգաարդյունավետության 2-րդ» ծրագիր (ԵԷԱ-II)**
Ֆինանսավորման աղբյուր՝ **Եվրոպական ներդրումային բանկ («ԵՆԲ») և Եվրոպական միության ֆինանսական գործիք հանդիսացող Հարևանության ներդրումային հարթակ ԵՆԲ վարկ N 90.016**
Փաթեթի անվանումը՝ **«Թիվ 17, 39, 46, 72, 93, 133 և 64 մսուր-մանկապարտեզների սեյսմիկ վերազինման, էներգաարդյունվետության բարելավման և վերակառուցման աշխատանքներ (բաղկացած 7 լոտից)»**
ՀՆՀ#YEEP-II/ICB/CW–25/001

Հայտեր ներկայացման սույն հրավերը հաջորդում է այս Ծրագրի համար **«Գնման ընդհանուր ծանուցմանը»**, որը հրապարակվել է **2023 թվականի մայիսի** 5-ին:

1. Հայաստանի Հանրապետությունը ֆինանսավորում է ստացել **Եվրոպական ներդրումային բանկից («ԵՆԲ») և Եվրոպական միության ֆինանսական գործիք հանդիսացող Հարևանության ներդրումային հարթակից՝ «Երևանի էներգաարդյունավետության 2-րդ» ծրագրի** ծախսերը հոգալու նպատակով և այդ միջոցների մի մասը մտադիր է օգտագործել հետևյալ պայմանագրերի շրջանակներում վճարումներ կատարելու համար.

ԼՈՏ#1՝ «Թիվ 17 մսուր-մանկապարտեզի սեյսմիկ վերազինման, էներգաարդյունվետության բարելավման և վերակառուցման աշխատանքներ» (ՀՆՀ#YEEP-II/ICB/CW-25/001-1);
ԼՈՏ#2՝ «Թիվ 39 մսուր-մանկապարտեզի սեյսմիկ վերազինման, էներգաարդյունվետության բարելավման և վերակառուցման աշխատանքներ» (ՀՆՀ#YEEP-II/ICB/CW-25/001-2);
ԼՈՏ#3՝ «Թիվ 46 մսուր-մանկապարտեզի սեյսմիկ վերազինման, էներգաարդյունվետության բարելավման և վերակառուցման աշխատանքներ» (ՀՆՀ#YEEP-II/ICB/CW-25/001-3);
ԼՈՏ#4՝ «Թիվ 72 մսուր-մանկապարտեզի սեյսմիկ վերազինման, էներգաարդյունվետության բարելավման և վերակառուցման աշխատանքներ» (ՀՆՀ#YEEP-II/ICB/CW-25/001-4);
ԼՈՏ#5՝ «Թիվ 93 մսուր-մանկապարտեզի սեյսմիկ վերազինման, էներգաարդյունվետության բարելավման և վերակառուցման աշխատանքներ» (ՀՆՀ#YEEP-II/ICB/CW-25/001-5);
ԼՈՏ#6՝ «Թիվ 133 մսուր-մանկապարտեզի սեյսմիկ վերազինման, էներգաարդյունվետության բարելավման և վերակառուցման աշխատանքներ» (ՀՆՀ#YEEP-II/ICB/CW-25/001-6); և
ԼՈՏ#7՝ «Թիվ 64 մսուր-մանկապարտեզի սեյսմիկ վերազինման, էներգաարդյունվետության բարելավման և վերակառուցման աշխատանքներ» (ՀՆՀ#YEEP-II/ICB/CW-25/001-7):

Այս պայմանագրերի վճարումները իրականացվելու են ԵՆԲ-ի և ՀՀ կառավարության հետ համատեղ ֆինանսավորմամբ: Մրցութային գործընթացը ղեկավարվելու է ԵՆԲ-ի կանոններով և ընթացակարգով ***(«ԵՆԲ-ի կողմից ֆինանսավորվող ծրագրերի գնումների ուղեցույց (Մարտ 2024)»/«Guide to Procurement for projects financed by the EIB (March 2024)»***[1]):

[1] Վերջին տարբերակը ԵՆԲ-ի Գնումների Ուղեցույցի պետք է կիրառվի և կարող է ներբեռնվել ԵՆԲ-ի պաշտոնական կայքից: Ներկայումս ուժի մեջ գտնվող տարբերակի հղումը հետևյալն է՝

2. Սույնով **Երևանի քաղաքապետարանը** (այսուհետ՝ «**Պատվիրատու**»)՝ «**Երևանի կառուցապատման ներդրումային ծրագրերի իրականացման գրասենյակ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության («ԵԿՆ ԾԻԳ» ՀՈԱԿ՝ Պատվիրատուի գնումները իրականացնող գործակալություն)** միջոցով հրավիրում է մրցույթի իրավասու մասնակիցներին կնքված Հայտեր ներկայացնել հետևյալ աշխատանքներն իրականացնելու համար՝ **վերակառուցման, սեյսմազինվածության բարձրացման, էներգաարդյունավետությունության համար անհրաժեշտ միջոցառումների իրականացման, ջեռուցում և օդափոխություն, ներքին սառը և տաք ջրամատակարարում, ներքին կոյուղու և անձրևաջրերի հեռացման ցանցեր, էլեկտրասնուցման աշխատանքներ, հակահրդեհային ազդանշանման ցանցեր և այլ աշխատանքներ (ըստ Աշխատանքների Ծավալների Ցուցակի (ԱԾՑ)):**

Շինհրապարակները գտնվում են՝

ԼՈՏ#1՝ ՀՀ, ք.Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Տիգրան Մեծ պողոտա 36ա;
ԼՈՏ#2՝ ՀՀ, ք.Երևան, Աջափնյակ վարչական շրջան, Մարգարյան փողոց 18/4;
ԼՈՏ#3՝ ՀՀ, ք.Երևան, Աջափնյակ վարչական շրջան, Բաշինջաղյան փողոց, 1-ին նրբանցք 9;
ԼՈՏ#4՝ ՀՀ, ք.Երևան, Էրեբունի վարչական շրջան, Խաղաղ Դոնի փողոց 21;
ԼՈՏ#5՝ ՀՀ, ք.Երևան, Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջան, Րաֆֆու փողոց 69;
ԼՈՏ#6՝ ՀՀ, ք.Երևան, Շենգավիթ վարչական շրջան, Մայիսի 9 փողոց 26;
ԼՈՏ#7՝ ՀՀ, ք.Երևան, Էրեբունի վարչական շրջան, Ավանեսովի փողոցի նրբանցք 12:

Աշխատանքների տևողությունը յուրաքանչյուր լոտով՝

ԼՈՏ#1՝ աշխատանքների մեկնարկից տասնյոթ (17) ամիս;
ԼՈՏ#2՝ աշխատանքների մեկնարկից քսան (20) ամիս;
ԼՈՏ#3՝ աշխատանքների մեկնարկից քսան (20) ամիս;
ԼՈՏ#4՝ աշխատանքների մեկնարկից տասնյոթ (17) ամիս;
ԼՈՏ#5՝ աշխատանքների մեկնարկից քսանչորս (24) ամիս;
ԼՈՏ#6՝ աշխատանքների մեկնարկից քսանչորս (24) ամիս;
ԼՈՏ#7՝ աշխատանքների մեկնարկից քսան (20) ամիս:

<u>Որակավորման չափանիշները ներառում են</u> (սակայն չեն սահմանափակվում*).

- Վերջին **հինգ (5) տարիների** ընթացքում (**2020-2024թթ.**) շինարարության գծով նվազագույն տարեկան միջին շրջանառությունը՝ հաշվարկված որպես շարունակվող և/կամ ավարտված պայմանագրերով ստացված վճարումների ընդհանուր գումար, բաժանած **հինգի (5)**, պետք է կազմի.

ԼՈՏ#1՝ 838,000,000 ՀՀ դրամ (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);
ԼՈՏ#2՝ 754,000,000 ՀՀ դրամ (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);
ԼՈՏ#3՝ 742,000,000 ՀՀ դրամ (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);
ԼՈՏ#4՝ 673,000,000 ՀՀ դրամ (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);
ԼՈՏ#5՝ 661,000,000 ՀՀ դրամ (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);
ԼՈՏ#6՝ 577,000,000 ՀՀ դրամ (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);
ԼՈՏ#7՝ 685,000,000 ՀՀ դրամ (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);

---

https://www.eib.org/en/publications/20240132-guide-to-procurement-for-projects-financed-by-the-eib

➢ Մրցույթի մասնակիցը պետք է ներկայացնի, որ նրա համար մատչելի են իրացվելի ակտիվներ, չգրավադրված անշարժ գույք, վարկային գծեր և այլ ֆինանսական միջոցներ (բացի որևէ պայմանագրային կանխավճարից), որոնք բավարար են շինարարության ժամանակ կանխիկ դրամի հոսքը բավարարելու համար, որոնք կազմում են.

ԼՈՏ#1՝ **186,000,000 ՀՀ դրամ (կամ համարժեք ԵՎՐՈ կամ ԱՄՆ դոլար)՝ հանած Մրցույթի մասնակցի այլ պարտավորությունները);**

ԼՈՏ#2՝ **140,000,000 ՀՀ դրամ (կամ համարժեք ԵՎՐՈ կամ ԱՄՆ դոլար)՝ հանած Մրցույթի մասնակցի այլ պարտավորությունները);**

ԼՈՏ#3՝ **137,400,000 ՀՀ դրամ (կամ համարժեք ԵՎՐՈ- կամ ԱՄՆ դոլար)՝ հանած Մրցույթի մասնակցի այլ պարտավորությունները);**

ԼՈՏ#4՝ **149,500,000 ՀՀ դրամ (կամ համարժեք ԵՎՐՈ կամ ԱՄՆ դոլար)՝ հանած Մրցույթի մասնակցի այլ պարտավորությունները);**

ԼՈՏ#5՝ **110,000,000 ՀՀ դրամ (կամ համարժեք ԵՎՐՈ- կամ ԱՄՆ դոլար)՝ հանած Մրցույթի մասնակցի այլ պարտավորությունները);**

ԼՈՏ#6՝ **96,000,000 ՀՀ դրամ (կամ համարժեք ԵՎՐՈ կամ ԱՄՆ դոլար)՝ հանած Մրցույթի մասնակցի այլ պարտավորությունները);**

ԼՈՏ#7՝ **127,000,000 ՀՀ դրամ (կամ համարժեք ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլար)՝ հանած Մրցույթի մասնակցի այլ պարտավորությունները):**

➢ **2020թ. հունվարի 1**-ից մինչև Հայտի ներկայացման վերջնաժամկետը ընկած ժամանակահատվածում, նվազագույն թվով համանման պայմանագրեր՝ **բնակելի կամ հասարակական կամ արտադրական բնագավառներում կապիտալ շինարարություն**, որոնք Մրցույթի մասնակիցը հաջողությամբ ավարտել է որպես Գլխավոր կապալառու, ՀՁ անդամ, Կառավարման կապալառու կամ Ենթակապալառու.

ԼՈՏ#1՝ **մեկ (1) պայմանագիր՝ առնվազն 633,000,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով) կամ երկու (2) պայմանագիր*՝ յուրաքանչյուրը առնվազն 443,100,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);**

ԼՈՏ#2՝ **մեկ (1) պայմանագիր՝ առնվազն 559,000,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով) կամ երկու (2) պայմանագիր*՝ յուրաքանչյուրը առնվազն 391,300,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);**

ԼՈՏ#3՝ **մեկ (1) պայմանագիր՝ առնվազն 550,000,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով) կամ երկու (2) պայմանագիր*՝ յուրաքանչյուրը առնվազն 385,000,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);**

ԼՈՏ#4՝ **մեկ (1) պայմանագիր՝ առնվազն 509,000,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով) կամ երկու (2) պայմանագիր*՝ յուրաքանչյուրը առնվազն 356,300,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);**

ԼՈՏ#5՝ **մեկ (1) պայմանագիր՝ առնվազն 529,000,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով) կամ երկու (2) պայմանագիր*՝ յուրաքանչյուրը առնվազն 370,300,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);**

ԼՈՏ#6՝ **մեկ (1) պայմանագիր՝ առնվազն 462,000,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով) կամ երկու (2) պայմանագիր*՝ յուրաքանչյուրը առնվազն 323,400,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);**

ԼՈՏ#7՝ **մեկ (1) պայմանագիր՝ առնվազն 508,000,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով) կամ երկու (2) պայմանագիր*՝ յուրաքանչյուրը առնվազն 355,600,000 ՀՀ դրամ արժեքով (կամ նրա համարժեքը ԵՎՐՈ-ով կամ ԱՄՆ դոլարով);**

*****Ծանոթություն****՝ երկու (2) պայմանագրերի միջև ընկած ժամանակահատվածը չպետք է լինի ավելի քան երեք (3) տարի:*

➢ Վերոնշյալ և ցանկացած այլ պայմանագրերում, որպես Գլխավոր կապալառու, ՀՁ անդամ կամ Ենթակապալառու, **2020թ. հունվարի 1-ից** մինչև Հայտերի/առաջարկների ներկայացման վերջնաժամկետն ընկած ժամանակաշրջանում նվազագույն փորձը հետևյալ հաջող ավարտած հիմնական աշխատանքներում **յուրաքանչյուր Լոտի համար**.

- Շենքերի ջերմամեկուսացման աշխատանքներ(*)՝ առնվազն 2,000մ² (վերը նշված ժամանակահատվածում ցանկացած տարվա ընթացքում)

** Ծանոթություն՝ պահանջվող հիմնական աշխատանքների ծավալը կարող է ցույց տրվել մեկ կամ մի քանի պայմանագրեր միավորելով (**առավելագույնը 3 (երեք) պայմանագիր**), եթե դրանք իրականացվել են նույն ժամանակահատվածում, այսինքն **2020թ. հունվարի 1-ից մինչև Հայտի ներկայացման վերջնաժամկետը ցանկացած 1 (մեկ) տարվա ընթացքում:***

Մրցույթի մասնակիցները կարող են ներկայացնել հայտ/առաջարկ մեկ կամ մի քանի լոտերի (պայմանագրերի) համար: Հայտերը/առաջարկները կգնահատվեն ըստ լոտերի: Պայմանագիրը(-րերը) կշնորհվի(են) այն Մրցույթի մասնակցին կամ մասնակիցներին, ովքեր կներկայացնեն Պատվիրատուին ամենացածր գնահատված գինը՝ մեկ կամ մի քանի լոտերի համար, հաշվի առնելով, որ ընտրված Մրցույթի մասնակիցը (կամ մասնակիցները) պետք է բավարարի տվյալ լոտի կամ լոտերի համակցության որակավորման սահմանված չափանիշները՝ կախված կոնկրետ դեպքում կիրառվող տարբերակից (օրինակ՝ եթե Մրցույթի մասնակիցը ցանկանում է որակավորվել երկու լոտի համար, ապա նա պետք է բավարարի այդ երկու լոտերի համակցված պահանջներին: Նույն կերպ, երեք և ավել լոտերի դեպքում, Մրցույթի մասնակիցը պետք է բավարարի բոլոր համապատասխան լոտերի համակցված պահանջներին:

Իրավասու տեղական կապալառուներին/ՀՁ-ներին նախապատվություն **չի տրվելու:**

****Մանրամասն տեղեկություններ որակավորման պահանջների վերաբերյալ ներկայացված է Մրցութային փաստաթղթում (Բաժին III. «Գնահատման և որակավորման չափանիշներ»):***

3. Մրցույթն անց է կացվելու **Միջազգային մրցութային սակարկությունների (ՄՄՍ)** ընթացակարգի համաձայն, որը սահմանված է ԵՆԲ-ի Գնումների ուղեցույցում (**«Գնումների ուղեցույց՝ *«ԵՆԲ-ի կողմից ֆինանսավորվող ծրագրերի գնումների ուղեցույց»/«Guide to Procurement for projects financed by the EIB»***): Մրցույթը բաց է բոլոր երկրների այն Մրցույթի մասնակիցների համար, որոնք իրավասու են ներկայացնելու հայտեր/առաջարկներ աշխատանքների, ապրանքների և ծառայությունների պայմանագրերի համար: Այնուամենայնիվ, բացառություն են կազմում այն Մրցույթի մասնակիցները, որոնք ընդգրկված են ԵՆԲ-ի արգելված ընկերությունների պաշտոնական ցանկում: Ի լրումն, խնդրում ենք ուշադրություն դարձնել 1.5 կետի վրա, որով սահմանվում են ԵՆԲ-ի քաղաքականությունը շահերի բախման վերաբերյալ:

4. Մրցույթի շահագրգիռ իրավասու մասնակիցները կարող են լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալ **«ԵԿՆ ԾԻԳ» ՀՈԱԿ-ի գրասենյակից** ներքոնշյալ հասցեով՝ աշխատանքային օրերին **ժամը 10:00-17:00 (Մարտին Չարյան՝ «ԵԿՆ ԾԻԳ» ՀՈԱԿ-ի գնումների մասնագետ; հեռ. (+374 11) 51-50-07 (ընդունարան); martin.charyan@yerevan.am պատճենը՝** meri.hayrapetyan@yerevan.am էլեկտրոնային փոստի հասցեներին:

5. Մրցույթի շահագրգիռ իրավասու մասնակիցները կարող են անվճար ստանալ մրցութային փաստաթղթերի ամբողջական փաթեթը (միայն էլետրոնային տարբերակ) **անգլերեն լեզվով՝** ներկայացնելով գրավոր դիմում(*) ներքոհիշյալ հասցեով՝ խնդրելով տրամադրել **«Թիվ 17, 39, 46, 72, 93, 133 և 64 մսուր-մանկապարտեզների սեյսմիկ վերազինման, էներգաարդյունավետության բարելավման և վերակառուցման աշխատանքներ (բաղկացած**

7 լոտից)» (ՀՆՀ#YEEP-II/ICB/CW-25/001) մրցութային փաստաթղթերը: (Մրցութային փաստաթղթերը կուղարկվեն մրցույթի շահագրգիռ մասնակիցներին էլեկտրոնային համակարգով: **Մրցույթի լեզուն անգլերեն է**:

Բացի այդ, սույն Մրցութային փաստաթղթերը՝ բացառությամբ Տեխնիկական Մասնագրերի, որոնք մատչելի են միայն անգլերեն լեզվով, թարգմանվել են **հայերեն** լեզվով: Մրցույթի շահագրգիռ մասնակցի ցանկության դեպքում Պատվիրատուն կտրամադրի նաև Մրցութային փաստաթղթերը հայերեն լեզվով: Մրցութային փաստաթղթերի անգլերեն և հայերեն տարբերակների միջև որևէ անհամապատասխանության դեպքում գերակայում է **անգլերեն** տարբերակը:

6. Հայտերը պետք է ներկայացվեն ստորև նշված հասցեով **2025թ. Նոյեմբերի 18-ին; ժամը 15:00-ին (Երևանի ժամանակով)** կամ ավելի վաղ: Էլեկտրոնային եղանակով հայտեր **չեն ընդունվում**: Ուշացված հայտերը կմերժվեն: Հայտերը կբացվեն հայտերի բացմանը մասնակցելու ցանկություն ունեցող մրցույթի մասնակիցների ներկայացուցիչների ներկայությամբ **2025թ. Նոյեմբերի 18-ին; ժամը 15:10-ին (Երևանի ժամանակով)**՝ մրցութային փաստաթղթերի **«Բաժին II – Մրցույթի տվյալների ցանկ (ՄՏՑ)» 25.1 ենթակետում** նշված հասցեում:

7. Բոլոր Հայտերը պետք է ուղեկցվեն «Հայտի ապահովման հայտարարագրով», ինչպես նշված է մրցութային փաստաթղթերի **«Հրահանգներ Մրցույթի Մասնակիցներին» 19.1 ենթակետում**:

8. Ուշադրություն է հրավիրվում Գնումների ուղեցույցի պահանջին, համաձայն որի՝ Վարկառու/Պատվիրատուն պարտավոր է հրապարակել հաղթող Մրցույթի մասնակցի շահառու սեփականատիրոջ վերաբերյալ տեղեկատվությունը՝ պայմանագրի շնորհման ծանուցման շրջանակում՝ օգտագործելով մրցութային փաստաթղթում ներառված Շահառու սեփականատիրոջ տեղեկատվության բացահայտման ձևաթուղթը (Beneficial Ownership Disclosure Form):

9. Մրցույթի մասնակիցը հոգում է իր Հայտի նախապատրաստման և ներկայացման հետ կապված բոլոր ծախսերը: Պատվիրատուն պատասխանատվություն չի կրում այդ ծախսերի համար՝ անկախ մրցութային գործընթացի ընթացքից կամ արդյունքից:

10. Վերը նշված հասցեն է՝

«Երևանի կառուցապատման ներդրումային ծրագրերի իրականացման գրասենյակ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություն («ԵԿՆ ԾԻԳ» ՀՈԱԿ)
Ում՝ Մարտին Չարյանին, «ԵԿՆ ԾԻԳ» ՀՈԱԿ-ի գնումների մասնագետ
Հասցե՝ ՀՀ, ք.Երևան 0010, Փ.Բուզանդի 1/3
Հարկ/Սենյակ՝ 6 հարկ, 618 սենյակ
Հեռ՝ (+374 11) 51-50-07 (ընդունարան)
(*)**Էլ.փոստ** (գրավոր դիմումի համար)՝ martin.charyan@yerevan.am;
Պատճենները (cc): meri.hayrapetyan@yerevan.am; narek.melkumyan@yerevan.am;