

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

« ____ » _____ 2026թ.

N ____ - Ա

ՈՐՈՇՈՒՄ

ԳՈՒՅՔԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ (ՆՎԻՐԵԼՈՒ) ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Երևան քաղաքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 463-Ն որոշման հավելվածի 3-րդ կետը՝

Երևան քաղաքի ավագանին որոշում է.

1. Երևան համայնքի սեփականություն համարվող գույքը (թվով 504 վերելակներ), ընդհանուր 4,151,358,792 (չորս միլիարդ մեկ հարյուր հիսունմեկ միլիոն երեք հարյուր հիսունութե հազար յոթ հարյուր իննսուներկու դրամ) ՀՀ դրամ արժեքով, սեփականության իրավունքով անհատույց օտարել (նվիրել) բազմաբնակարան շենքերի շինությունների սեփականատերերին ի դեմս շենքի ընդհանուր բաժնային սեփականության կառավարումն իրականացնող կառավարման մարմիններին՝ համաձայն հավելվածի:

2. Երևանի քաղաքապետին՝ ապահովել սույն որոշման հավելվածում նշված բազմաբնակարան շենքերի կառավարման մարմինների հետ նվիրատվության պայմանագրերի և վերելակների հանձնման-ընդունման ակտերի կնքումը:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման հավելվածում նշված բազմաբնակարան շենքերի կառավարման մարմինները պարտավոր են անհատույց սեփականության իրավունքով փոխանցված վերելակների ընթացիկ սպասարկումն իրականացնել նվիրատվության պայմանագրով սահմանված պահանջներին համապատասխան:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝ ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված
Երևան քաղաքի ավագանու
2026 թվականի _____-ի
N ___-Ա որոշման

ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ՑԱՆԿ

Հ/Հ	Հասցե (մուտք)	Մոդել	Կառավարման մարմնի անվանումը
ԱԶԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ			
1	Արա Սարգսյան փողոց 6 շենք	ՊՈ-0401K	«Անուշիկ» համատիրություն
2	Բաշինջաղյան 2-րդ նրբ. 12 շենք	ՊՈ-0611K	
3	Բաշինջաղյան փողոց 159 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
4	Բաշինջաղյան փողոց 159 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
5	Բաշինջաղյան փողոց 159/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
6	Բաշինջաղյան փողոց 159/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
7	Բաշինջաղյան փողոց 161 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
8	Բաշինջաղյան փողոց 161 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
9	Բաշինջաղյան փողոց 6 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
10	Բաշինջաղյան փողոց 6 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
11	Բաշինջաղյան փողոց 6 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
12	Շիրազի փողոց 46 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
13	Շիրազի փողոց 46 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
14	Շիրազի փողոց 46 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
15	Շիրազի փողոց 48 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
16	Շիրազի փողոց 48 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
17	Շիրազի փողոց 48 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
18	Նազարբեկյան թաղամաս 31 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
19	Նազարբեկյան թաղամաս 31 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	

20	Նազարբեկյան թաղամաս 31 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
21	Մազմանյան փողոց 5/9 շենք	ՊՈ-0401K	«Բաշինջադյան 198» համատիրություն
22	Նորաշեն թաղամաս 37 շենք	ՊՈ-0611K	
23	Արզումանյան փողոց 28 շենք	ՊՈ-0401K	«Ծաղկունք» համատիրություն
24	16 թաղամաս 44 շենք	ՊՈ-0611K	«Համատիրություն 16,17» համատիրություն
25	Նազարբեկյան թաղամաս 43 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	«Նազարբեկյան» համատիրություն
26	Նազարբեկյան թաղամաս 43 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
27	Նազարբեկյան թաղամաս 44 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
28	Նազարբեկյան թաղամաս 44 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
29	Նազարբեկյան թաղամաս 44 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
30	Նազարբեկյան թաղամաս 12 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	«Շող» համատիրություն
31	Նազարբեկյան թաղամաս 12 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
32	Նազարբեկյան թաղամաս 12 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
33	Նազարբեկյան թաղամաս 13 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
34	Նազարբեկյան թաղամաս 13 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
35	Շինարարների փողոց 2 շենք	ՊՈ-0611K	«Պետպլան-2» համատիրություն
36	Նազարբեկյան թաղամաս 21 շենք	ՊՈ-0611K	«Վան» համատիրություն
ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ ԱԶԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆՈՒՄ 9 ՀԱՄԱՏԻՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ 35 ՎԵՐԵԼԱԿ, 1 ԼԻԱԶՈՐԱԳՐԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐԻՉ՝ 1 ՎԵՐԵԼԱԿ			
ԱՎԱՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ			
1	Հր. Աճառյան փողոց 20 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	«Աճառյան» համատիրություն
2	Մ. Բաբաջանյան փողոց 3 շենք	ՊՈ-0401K	
3	Հ. Հովհաննիսյան թաղամաս 26/2 շենք	ՊՈ-0401K	«Ավան» համատիրություն
4	Հովհաննիսյան թաղամաս 25/1 շենք	ՊՈ-0401K	
5	Հովհաննիսյան թաղամաս 26/1 շենք	ՊՈ-0401K	
6	Բրյուսով թաղամաս 69 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	«Ավան-3» համատիրություն
7	Դանիել Վարուժան թաղամաս 6 շենք	ՊՈ-0401K	
8	Դանիել Վարուժան թաղամաս 7 շենք	ՊՈ-0401K	

9	Սայաթ-Նովա թաղամաս 1/2 շենք	ՊՄ-0401K	«Ավան-4» համատիրություն	
10	Սայաթ-Նովա թաղամաս 1/4 շենք	ՊՄ-0401K		
11	Սայաթ-Նովա թաղամաս 4 շենք	ՊՄ-0401K		
12	Սայաթ-Նովա թաղամաս 6 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
13	Սայաթ-Նովա թաղամաս 8 շենք	ՊՄ-0401K		
14	Նարեկացի թաղամաս 40 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0611K		
15	Թումանյան թաղամաս 6/3 շենք	ՊՄ-0401K		
16	Թումանյան թաղամաս 8 շենք	ՊՄ-0401K		
17	Թումանյան թաղամաս 9 շենք	ՊՄ-0401K		
18	Նարեկացի թաղամաս 35 շենք	ՊՄ-0401K		
19	Նարեկացի թաղամաս 38 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0611K		
20	Ավան-Առինջ 2-րդ միկրոշրջան 2/5 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		«Ավան-Առինջ-1» համատիրություն
21	Ավան-Առինջ 2-րդ միկրոշրջան 2/5 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
22	Ավան-Առինջ 1-ին միկրոշրջան 1/3 շենք	ՊՄ-0611K		
23	Ավան-Առինջ 1-ին միկրոշրջան 3/12 շենք	ՊՄ-0401K		
24	Ավան-Առինջ 2-րդ միկրոշրջան 1/18 շենք	ՊՄ-0401K		
25	Ավան-Առինջ 1-ին միկրոշրջան 5 շենք	ՊՄ-0401K	«Նարեկ» համատիրություն	
26	Ավան-Առինջ 1-ին միկրոշրջան 1 շենք	ՊՄ-0401K		
27	Ավան-Առինջ 1-ին միկրոշրջան 4/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
28	Ավան-Առինջ 1-ին միկրոշրջան 4/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
29	Ավան-Առինջ 2-րդ միկրոշրջան 2/10 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
30	Ավան-Առինջ 2-րդ միկրոշրջան 2/10 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
31	Ավան-Առինջ 2-րդ միկրոշրջան 2/6 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		«Չարենց» համատիրություն
32	Դուրյան թաղամաս 28 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
33	Դուրյան թաղամաս 34 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
34	Դուրյան թաղամաս 28 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
35	Դուրյան թաղամաս 28 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		

36	Դուրյան թաղամաս 34 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
37	Դուրյան թաղամաս 44 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
38	Դուրյան թաղամաս 49 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
39	Դուրյան թաղամաս 50 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ ԱՎԱՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆՈՒՄ 7 ՀԱՄԱՏԻՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ 39 ՎԵՐԵԼԱԿ			
ԱՐԱԲԿԻՐ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ			
1	Օրբելի փողոց 16 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Այգեճոր» համատիրություն
2	Կիկյան փողոց 4/4 շենք	ՊՄ-0401K	
3	Օրբելի փողոց 16 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
4	Ա. Խաչատրյան փողոց 33/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Արաբկիր-005» համատիրություն
5	Ա. Խաչատրյան 1-ին նրբ. 4 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
6	Կոմիտասի պողոտա 7/3 շենք	ՊՄ-0401K	
7	Կիկյան փողոց 1 շենք	ՊՄ-0401K	
8	Ն. Դուման փողոց 53 շենք	ՊՄ-0401K	
9	Վաղարշյան փողոց 24/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
10	Վաղարշյան փողոց 24/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Արաբկիր-1» համատիրություն
11	Դ. Հովհաննես փողոց 4 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
12	Դ. Հովհաննես փողոց 4 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
13	Դ. Հովհաննես փողոց 4 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Արեգ» համատիրություն
14	Մամիկոնյանց փողոց 43 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
15	Մամիկոնյանց փողոց 43 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
16	Արղության փողոց 29 շենք	ՊՄ-0401K	
17	Կոմիտասի պողոտա 40 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Արծրունի 90» համատիրություն
18	Կոմիտասի պողոտա 36գ շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
19	Կոմիտասի պողոտա 36գ շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
20	Փափազյան փողոց 16բ շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
21	Փափազյան փողոց 16բ շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	

22	Բաբայան փողոց 26 շենք	ՊՄ-0401K	«Զարթոնք» համատիրություն	
23	Բաբայան փողոց 30 շենք	ՊՄ-0401K		
24	Բաբայան փողոց 32 շենք	ՊՄ-0401K		
25	Բաբայան փողոց 34 շենք	ՊՄ-0401K		
26	Բաղրամյան փողոց 62 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Շենքերի խնամք» համատիրություն	
27	Բաղրամյան փողոց 62 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
28	Աղբյուր Սերոբի փողոց 11/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Շենքերի կառավարում» համատիրություն	
29	Աղբյուր Սերոբի փողոց 10 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
30	Աղբյուր Սերոբի փողոց 11/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
31	Ավետիսյան փողոց 67 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
32	Ավետիսյան փողոց 67 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
33	Ավետիսյան փողոց 67 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
34	Գյուլբենկյան փողոց 2/1 շենք	ՊՄ-0401K		
35	Սունդուկյան փողոց 17 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
36	Սունդուկյան փողոց 17 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
37	Սունդուկյան փողոց 17 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
38	Վաղարշյան փողոց 1 շենք	ՊՄ-0401K		
39	Ադոնցի փողոց 13 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		«Քնար» համատիրություն
40	Տոլբուխինի փողոց 34 շենք	ՊՄ-0401K		
41	Ադոնցի փողոց 17/4 շենք	ՊՄ-0401K		
42	Շահսուվարյան փողոց 8ա շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
43	Շահսուվարյան փողոց 8ա շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
44	Լեռ Կամսարի փողոց 4 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	լիազորագրային կառավարիչ Մարգարիտ Բորիսենկո	
45	Դ. Հովհաննես փողոց 6 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	լիազորագրային կառավարիչ Հովհաննես Սիմոնյան	
46	Դ. Հովհաննես փողոց 6 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
47	Դ. Հովհաննես փողոց 6 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
48	Հրաչյա Քոչար փողոց 13 շենք	ՊՄ-0401K	լիազորագրային կառավարիչ Վահագն Ավետիսյան	

49	Հրայա Քոչար փողոց 18 շենք 4-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	լիազորագրային կառավարիչ Սամվել Վարդանյան
ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ ԱՐԱԲԿԻՐ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆՈՒՄ 9 ՀԱՄԱՏԻՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ 43 ՎԵՐԵԼԱԿ, 4 ԼԻԱԶՈՐԱԳՐԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐԻՉ՝ 6 ՎԵՐԵԼԱԿ			
ԴԱՎԹԱՇԵՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ			
1	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 27 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«Արփա» համատիրություն
2	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 27 շենք 3-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
3	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 27 շենք 5-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
4	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 5 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	«Երկրաբան 4» համատիրություն
5	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 46 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	«Կարին» համատիրություն
6	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 50 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	«Մուշ» համատիրություն
7	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 35 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«Սոս» համատիրություն
8	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 36 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
9	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 37ա շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
10	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 37ա շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
11	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 43 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
12	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 43 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
13	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 3 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«2/Լ-1» համատիրություն
14	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 20 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
15	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 22 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
16	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 9 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
17	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 28 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«4/Ա-1» համատիրություն
18	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 33 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
19	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 37 շենք 3-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
20	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 39 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
21	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 44 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
22	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 26 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«Դավթաշեն 1/1» համատիրություն
23	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 27 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
24	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 24 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	

25	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 26 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Դավթաշեն 1/2» համատիրություն
26	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 27 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
27	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 30 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
28	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 10 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
29	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 6 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
30	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 6 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
31	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 9 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Դավթաշեն 1/4» համատիրություն
32	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 18 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
33	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 19 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
34	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 13 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
35	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 14 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
36	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 15 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
37	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 15 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
38	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 15 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
39	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 23 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Դավթաշեն 3/Ս-1» համատիրություն
40	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 10 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
41	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 12 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
42	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 12 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
43	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 7 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
44	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 4Ա շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Դավթաշեն-3» համատիրություն
45	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 4Ա շենք 5-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
46	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 22 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
47	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 23 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
48	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 2ա շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ ԴԱՎԹԱՇԵՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆՈՒՄ 12 ՀԱՄԱՏԻՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ 48 ՎԵՐԵԼԱԿ			
ԷՐԵՐՈՒՆԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ			
1	Ավանեսովի փողոց 24 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Արգիշտի» համատիրություն

2	Խաղաղ Դոնի փողոց 1 շենք 8-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
3	Խաղաղ Դոնի փողոց 1/1 շենք	ՈՒՍ-0611Կ	
4	Խաղաղ Դոնի փողոց 15 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
5	Խաղաղ Դոնի փողոց 23 շենք 10-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
6	Խաղաղ Դոնի փողոց 27 շենք 6-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
7	Խաղաղ Դոնի փողոց 27 շենք 7-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
8	Խաղաղ Դոնի փողոց 31 շենք 5-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
9	Խաղաղ Դոնի փողոց 35 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
10	Խաղաղ Դոնի փողոց 5 շենք 12-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
11	Խաղաղ Դոնի փողոց 5 շենք 15-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
12	Խաղաղ Դոնի փողոց 5 շենք 17-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
13	Խաղաղ Դոնի փողոց 5 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
14	Խաղաղ Դոնի փողոց 5 շենք 3-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
15	Խաղաղ Դոնի փողոց 5 շենք 4-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
16	Վարդաշեն 9 փողոց 62ա շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
17	Վարդաշեն 9 փողոց 62բ շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
18	Վարդաշեն 9 փողոց 62վ շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
19	Աթոյան անցուղի 12/3 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«Արեշ» համատիրություն
20	Աթոյան անցուղի 20 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
21	Ազատամարտիկների փողոց 87բ շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
22	Ազատամարտիկների փողոց 87վ շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
23	Ազատամարտիկների փողոց 89 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
24	Ազատամարտիկների փողոց 89 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
25	Արցախի պողոտա 8 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«Արցախ-4» համատիրություն
26	Աթոյան անցուղի 2 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	Լիազորագրային կառավարիչ Հովակիմ Կարոյան
ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ ԷՐԵՐՈՒՆԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆՈՒՄ 3 ՀԱՄԱՏԻՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ 25 ՎԵՐԵԼԱԿ, 1 ԼԻԱԶՈՐԱԳՐԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐԻՉ՝ 1 ՎԵՐԵԼԱԿ			
ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ			

1	Ս.Վրացյան փողոց 84/1 շենք	ՊՄ-0401K	«Երվանդ Քոչար» համատիրություն
2	Քաջազնունի փողոց 6 շենք 5-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
3	Եր. Քոչար փողոց 27 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
4	Զավարյան փողոց 1 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
5	Զավարյան փողոց 1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
6	Թամանյան փողոց 2Ա շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
7	Նար-Դոսի փողոց 75 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
8	Նար-Դոսի փողոց 1 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
9	Ամիրյան փողոց 12 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
10	Ամիրյան փողոց 12 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
11	Երվանդ Քոչար փողոց 21/1 շենք 5-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
12	Զավարյան փողոց 1 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
13	Զավարյան փողոց 1ա շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
14	Զավարյան փողոց 1ա շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
15	Զավարյան փողոց 2 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
16	Զավարյան փողոց 57/19 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
17	Զավարյան փողոց 57/19 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
18	Զավարյան փողոց 57/19 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
19	Զավարյան փողոց 64 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
20	Զաքյան փողոց 3 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
21	Զաքյան փողոց 3 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
22	Կողբացի փողոց 42 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
23	Կողբացի փողոց 42 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
24	Մ.Մաշտոց պողոտա 40ա շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
25	Մ.Մաշտոց պողոտա 40ա շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
26	Նար-Դոս փողոց 75 շենք 5-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
27	Ջրաշատ փողոց 62 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	

28	Վարդանանց փողոց 5ա շենք 10-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
29	Վարդանանց փողոց 5ա շենք 11-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
30	Վարդանանց փողոց 5ա շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K
31	Վարդանանց փողոց 5ա շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
32	Վարդանանց փողոց 5ա շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
33	Իսրայելյան փողոց 37 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
34	Իսրայելյան փողոց 43 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
35	Լեմկինի փողոց 14 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
36	Մաշտոցի պողոտա 15 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
37	Մաշտոցի պողոտա 15 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
38	Ֆրիկի փողոց 4 շենք	ՊՄ-0401K
39	Բրյուսով փողոց 165 շենք	ՊՄ-0401K
40	Բրյուսով փողոց 19 շենք	ՊՄ-0401K
41	Բրյուսով փողոց 1-ին շենք	ՊՄ-0401K
42	Դեմիրճյան փողոց 27 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
43	Դեմիրճյան փողոց 29 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
44	Լեմկին փողոց 14 շենք 6-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
45	Կողբացի փողոց 2 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K
46	Կողբացի փողոց 2ա շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K
47	Կողբացի փողոց 2ա շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
48	Կողբացի փողոց 2ա շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
49	Կողբացի փողոց 4 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K
50	Մ.Մաշտոց պողոտա 15 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K
51	Մոսկովյան փողոց 28 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K
52	Պարոնյան փողոց 28ա շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
53	Պուշկին փողոց 60 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K
54	Պուշկին փողոց 60 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K

«Կենտրոն-1» համատիրություն

55	Սարյան փողոց 20/1 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	«Հ և Հ կոնդոմինիում» համատիրություն
56	Սարյան փողոց 26 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
57	Սարյան փողոց 26 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
58	Սարյան փողոց 33 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
59	Եր. Քոչար փողոց 9 շենք 4-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
60	Եր. Քոչար փողոց 15 շենք 4-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
61	Երվանդ Քոչար փողոց 13 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
62	Երվանդ Քոչար փողոց 13 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
63	Երվանդ Քոչար փողոց 13 շենք 4-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
64	Երվանդ Քոչար փողոց 3 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
65	Երվանդ Քոչար փողոց 3 շենք 4-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
66	Երվանդ Քոչար փողոց 5 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
67	Երվանդ Քոչար փողոց 9 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
68	Ս.Վրացյան փողոց 71 շենք	ՊՈ-0401K	
ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆՈՒՄ 4 ՀԱՄԱՏԻՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ 68 ՎԵՐԵԼԱԿ			
ՄԱԼԱԹԻԱ-ՍԵԲԱՍՏԻԱ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ			
1	Իսակովի պողոտա 50/4 շենք	ՊՈ-0401K	«Աբուլ» համատիրություն
2	Իսակովի պողոտա 50/5 շենք	ՊՈ-0401K	
3	Անդրանիկի փողոց 65 շենք	ՊՈ-0401K	«Արագած» համատիրություն
4	Սվաճյան փողոց 26 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
5	Սվաճյան փողոց 26 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
6	Բաբաջանյան փողոց 167 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	«Արմեն-19» համատիրություն
7	Իսակովի պողոտա 38 շենք	ՊՈ-0401K	
8	Իսակովի պողոտա 42/4 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
9	Իսակովի պողոտա 44/3 շենք	ՊՈ-0401K	
10	Իսակովի պողոտա 44/4 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
11	Բաբաջանյան փողոց 115 շենք	ՊՈ-0401K	«Արսեն» համատիրություն

12	Բ-2 թաղամաս 85 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Արփի» համատիրություն
13	Բաբաջանյան փողոց 117 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
14	Իսակովի պողոտա 30 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
15	Սվաճյան փողոց 36 շենք	ՊՄ-0401K	
16	Սվաճյան փողոց 52 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
17	Սվաճյան փողոց 62 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
18	Սվաճյան փողոց 46 շենք	ՊՄ-0401K	
19	Շերամի փողոց 107 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
20	Շերամի փողոց 115 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
21	Սվաճյան փողոց 38 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
22	Սվաճյան փողոց 58 շենք	ՊՄ-0401K	
23	Անդրանիկի փողոց 45 շենք	ՊՄ-0401K	
24	Անդրանիկի փողոց 33 շենք	ՊՄ-0401K	
25	Օհանովի փողոց 32 շենք	ՊՄ-0401K	
26	Անդրանիկի փողոց 43 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
27	Անդրանիկի փողոց 59 շենք	ՊՄ-0401K	
28	Օհանովի փողոց 28 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
29	Օհանովի փողոց 34 շենք	ՊՄ-0401K	
30	Օհանովի փողոց 36 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
31	Օհանովի փողոց 60 շենք	ՊՄ-0401K	
32	Օհանովի փողոց 68 շենք	ՊՄ-0401K	
33	Օհանովի փողոց 76 շենք	ՊՄ-0401K	«Էջմիածին-1» համատիրություն
34	Անդրանիկի փողոց 136 շենք	ՊՄ-0401K	
35	Անդրանիկի փողոց 142 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
36	Անդրանիկի փողոց 142 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
37	Անդրանիկի փողոց 152 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
38	Մանուկյան փողոց 6 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	

39	Սեբաստիա փողոց 82 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Լիլիա» համատիրություն
40	Սեբաստիա փողոց 82 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
41	Անդրանիկի փողոց 141 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
42	Բաբաջանյան փողոց 121 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
43	Բաբաջանյան փողոց 103 շենք	ՊՄ-0401K	
44	Բաբաջանյան փողոց 15 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
45	Բաբաջանյան փողոց 91 շենք	ՊՄ-0401K	
46	Բաբաջանյան փողոց 99 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Մալաթիա» համատիրություն
47	Բաբաջանյան փողոց 55 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
48	Բաբաջանյան փողոց 79 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
49	Անդրանիկի փողոց 158 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
50	Անդրանիկի փողոց 77 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
51	Բաբաջանյան փողոց 51 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
52	Բաբաջանյան փողոց 61 շենք	ՊՄ-0401K	
53	Բաբաջանյան փողոց 10 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Մուշ» համատիրություն
54	Բաբաջանյան փողոց 10 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
55	Բաբաջանյան փողոց 14 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
56	Բաբաջանյան փողոց 16 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
57	Բաբաջանյան փողոց 40 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
58	Անդրանիկի փողոց 86 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Նիդ-2013» համատիրություն
59	Անդրանիկի փողոց 68 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
60	Րաֆֆու փողոց 55 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
61	Անդրանիկի փողոց 64 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
62	Անդրանիկի փողոց 76 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
63	Րաֆֆու փողոց 39 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
64	Րաֆֆու փողոց 43 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
65	Րաֆֆու փողոց 43 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	

66	Րաֆֆու փողոց 51 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Սեբաստիա-2» համատիրություն	
67	Անդրանիկի փողոց 105 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
68	Անդրանիկի փողոց 105 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
69	Անդրանիկի փողոց 79 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
70	Անդրանիկի փողոց 79 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
71	Անդրանիկի փողոց 79 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
72	Անդրանիկի փողոց 89 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
73	Անդրանիկի փողոց 95 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
74	Անդրանիկի փողոց 97 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
75	Անդրանիկի փողոց 97 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
76	Մանուկյան փողոց 2 շենք	ՊՄ-0401K		
77	Մանուկյան փողոց 4 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
78	Միքայելյան փողոց 72 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
79	Միքայելյան փողոց 72 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
80	Միքայելյան փողոց 80 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
81	Միքայելյան փողոց 80 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
82	Սեբաստիա փողոց 141/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
83	Րաֆֆու փողոց 21 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
84	Րաֆֆու փողոց 29/5 շենք	ՊՄ-0401K		
85	Րաֆֆու փողոց 33 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
86	Րաֆֆու փողոց 33 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
87	Բաբաջանյան փողոց 25/1 շենք	ՊՄ-0401K		«Սիփան» համատիրություն
88	Բաբաջանյան փողոց 23/1 շենք	ՊՄ-0401K		
89	Բաբաջանյան փողոց 31 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
90	Բաբաջանյան փողոց 1/1 շենք	ՊՄ-0401K		
91	Բաբաջանյան փողոց 19 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
92	Բաբաջանյան փողոց 29 շենք	ՊՄ-0401K		

93	Բաբաջանյան փողոց 35 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
94	Բաբաջանյան փողոց 5/1 շենք	ՊՄ-0401K	
95	Րաֆֆու փողոց 69 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
96	Րաֆֆու փողոց 77 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
97	Րաֆֆու փողոց 97 շենք	ՊՄ-0401K	
98	Շերամի փողոց 99 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Տարոն» համատիրություն
99	Շերամի փողոց 99 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
100	Շերամի փողոց 59 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
101	Շերամի փողոց 101 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
102	Շերամի փողոց 101 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
103	Շերամի փողոց 53 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
104	Շերամի փողոց 79 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
105	Շերամի փողոց 79 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
106	Շերամի փողոց 79 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
107	Շերամի փողոց 85 շենք	ՊՄ-0401K	
108	Շերամի փողոց 87 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
109	Լենինգրադյան փողոց 31 շենք	ՊՄ-0611K	
110	Սեբաստիա փողոց 80 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	լիազորագրային կառավարիչ Շողիկ Հովհաննիսյան
111	Սեբաստիա փողոց 80 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
112	Բաբաջանյան փողոց 7 շենք	ՊՄ-0401K	լիազորագրային կառավարիչ Կարեն Արշակյան
ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ ՄԱԼԱԹԻԱ-ՍԵԲԱՍՏԻԱ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆՈՒՄ 14 ՀԱՄԱՏԻՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ 108 ՎԵՐԵԼԱԿ, 3 ԼԻԱԶՈՐԱԳՐԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐԻՉ՝ 4 ՎԵՐԵԼԱԿ			
ՆՈՐ ՆՈՐՔ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ			
1	Ն. Ստեփանյան փողոց 14 շենք	ՊՄ-0401K	«Նոր Գոշ համատիրություն»
2	Մոլդովական փողոց 13 շենք	ՊՄ-0401K	«Նոր Նորք 2/6 համատիրություն»
3	Մոլդովական փողոց 15 շենք	ՊՄ-0401K	
4	Մոլդովական փողոց 21 շենք	ՊՄ-0401K	

5	Մոլդովական փողոց 23 շենք	ՊՄ-0401K	
6	Մոլդովական փողոց 25 շենք	ՊՄ-0401K	
7	Մոլդովական փողոց 25/1 շենք	ՊՄ-0401K	
8	Մոլդովական փողոց 25/2 շենք	ՊՄ-0401K	
9	Մոլդովական փողոց 25/3 շենք	ՊՄ-0401K	
10	Մոլդովական փողոց 25/4 շենք	ՊՄ-0401K	
11	Գայի պողոտա 5 շենք	ՊՄ-0401K	«Նոր Նորք 22 համատիրություն»
12	Կարախանյան փողոց 34 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Նոր Նորք 7/4 համատիրություն»
13	Հ. Ավետիսյան փողոց 6 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
14	Նոր Նորք 8-րդ զանգված 16 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Նոր Նորք 8 համատիրություն»
15	Նոր Նորք 8-րդ զանգված 18 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
16	Նոր Նորք 8-րդ զանգված 21 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
17	Նոր Նորքի 8-րդ զանգված 16 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
18	Նոր Նորքի 8-րդ զանգված 17 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
19	Նոր Նորքի 8-րդ զանգված 19 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
20	Նոր Նորքի 8-րդ զանգված 19 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
21	Նոր Նորքի 8-րդ զանգված 21 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
22	Նոր Նորքի 8-րդ զանգված 2-րդ շրջ. 2 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
23	Նոր Նորքի 8-րդ զանգված 2-րդ շրջ. 4 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
24	Նոր Նորքի 8-րդ զանգված 31 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
25	Նոր Նորքի 8-րդ զանգված 31 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
26	Նոր Նորքի 8-րդ զանգված 35 շենք 4-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
27	Նոր Նորքի 8-րդ զանգված 4 շենք	ՊՄ-0401K	
28	Նոր Նորքի 8-րդ զանգված 6 շենք	ՊՄ-0401K	
29	Նոր Նորք 9-րդ զանգված Վիլնյուսի փողոց 27 շենք	ՊՄ-0401K	«Նոր Նորք 9 համատիրություն»
30	Նոր Նորք 9-րդ զանգված Վիլնյուսի փողոց 73 շենք 6-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
31	Վիլնյուսի փողոց 37 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	

32	Վիլնյուսի փողոց 49 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
33	Վիլնյուսի փողոց 67 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
34	Վիլնյուսի փողոց 75 շենք 5-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
35	Վիլնյուսի փողոց 87 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
36	Կարախանյան փողոց 1-ին շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Նորք 7/1 համատիրություն»
37	Կարախանյան փողոց 2-րդ շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
38	Կարախանյան փողոց 1 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
39	Կարախանյան փողոց 1 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
40	Դավիթ Բեկի փողոց 28 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Նորք 7/5 համատիրություն»
41	Կարախանյան փողոց 42 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
42	Հ. Ավետիսյան փողոց 12 շենք	ՊՄ-0401K	
43	Հ. Ավետիսյան փողոց 29 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
44	Հ. Ավետիսյան փողոց 46 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
45	Հ. Ավետիսյան փողոց 47 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
46	Հ. Ավետիսյան փողոց 9 շենք	ՊՄ-0401K	
47	Ջրվեժ, Բանավան 17 շենք	ՊՄ-0401K	«Ջրվեժ 1 համատիրություն»
48	Ջրվեժ, Մայակ 27 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
49	Ջրվեժ, Մայակ 27 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
50	Ջրվեժ, Մայակ 27 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
51	Ջրվեժ, Մայակ 35 շենք	ՊՄ-0401K	«Վիլնյուս 36 համատիրություն»
52	Նոր Նորք 9-րդ զանգված Վիլնյուսի 55Բ շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
53	Վիլնյուսի փողոց 45 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
54	Վիլնյուսի փողոց 45 շենք 7-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
55	Վիլնյուսի փողոց 53 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
56	Վիլնյուսի փողոց 53 շենք 6-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
57	Վիլնյուսի փողոց 65 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
58	Վիլնյուսի փողոց 65 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	

59	Վիլնյուսի փողոց 65 շենք 4-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	լիազոր կառավարիչ Նուշիկյան Մարիա
60	Վիլնյուսի փողոց 71 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
61	Դ. Մայյան փողոց 20 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
62	Դ. Մայյան փողոց 20 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
63	Դ. Մայյան փողոց 20 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
64	Դ. Մայյան փողոց 20 շենք 4-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
65	Կարախանյան փողոց 18 շենք	ՊՈ-0401K	վարչական շրջանի ղեկավար
66	Նոր Նորք 7-րդ զանգված Հ. Ավետիսյան 27 շենք	ՊՈ-0401K	
67	Դ. Մայյան նրբ. 4 շենք	ՊՈ-0401K	
68	Կարախանյան փողոց 22 շենք	ՊՈ-0401K	
69	Հ. Ավետիսյան փողոց 25 շենք	ՊՈ-0401K	
<p>ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ ՆՈՐ ՆՈՐԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆՈՒՄ 10 ՀԱՄԱՏԻՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ 60 ՎԵՐԵԼԱԿ, 1 ԼԻԱԶՈՐԱԳՐԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐԻՉ՝ 4 ՎԵՐԵԼԱԿ, ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ 5 ՎԵՐԵԼԱԿ</p> <p>ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ</p>			
1	Արտաշիսյան փողոց 63/1 շենք	ՊՈ-0401K	«3-րդ մաս» համատիրություն
2	Բագրատունյաց փողոց 22/2 շենք	ՊՈ-0401K	
3	Բագրատունյաց փողոց 22ա շենք	ՊՈ-0401K	
4	Ս. Տարոնցու փողոց 3/1 շենք	ՊՈ-0401K	«Անահիտ» համատիրություն
5	Եղ. Թադևոսյան նրբանցք 10 շենք	ՊՈ-0401K	«Արտյոմ» համատիրություն
6	Ս. Տարոնցու փողոց 15 շենք	ՊՈ-0401K	
7	Գ. Նժդեհի փողոց 45 շենք	ՊՈ-0401K	«Գ.Նժդեհի 45» համատիրություն
8	Մայիսի 9-ի փողոց 51 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	«Լճափ» համատիրություն
9	Արագածի փողոց 26 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
10	Չեխովի փողոց 10 շենք 4-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
11	Վ. Շենգավիթ 2-րդ փողոց 5 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	«Ղարս» համատիրություն
12	Վ. Շենգավիթ 2-րդ փողոց 7 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
13	Վ. Շենգավիթ 2-րդ փողոց 7 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	

14	Վ. Շենգավիթ 2-րդ փողոց 1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Շենգավիթ» համատիրություն	
15	Արշակունյաց պողոտա 46 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
16	Արշակունյաց պողոտա 46 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
17	Մանթաշյան փողոց 4/4 շենք	ՊՄ-0401K		
18	Արշակունյաց պողոտա 50/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
19	Գ. Նժդեհի փողոց 24 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
20	Գ. Նժդեհի փողոց 32/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
21	Եղ. Թադևոսյան փողոց 2 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
22	Եղ. Թադևոսյան փողոց 6 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
23	Ֆրունզե փողոց 10 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
24	Ֆրունզե փողոց 6/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
25	Ֆրունզե փողոց 8 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
26	Ֆրունզե փողոց 8/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
27	Շարուրի փողոց 24/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		«Ս. Թումանյան» համատիրություն
28	Շարուրի փողոց 26 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
29	Շարուրի փողոց 28/1 շենք	ՊՄ-0401K		
30	Շարուրի փողոց 28/2 շենք 3-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		
31	Բազրատունյաց 4-րդ նրբ. 36/1 շենք	ՊՄ-0401K	«Վան» համատիրություն	
32	Եղ. Թադևոսյան փողոց 12/5 շենք	ՊՄ-0401K		
ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆՈՒՄ 9 ՀԱՄԱՏԻՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ 32 ՎԵՐԵԼԱԿ				
ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ				
1	Ռուբինյանց 1ա շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Անհաղթ» համատիրություն	
2	Կ. Ուլնեցու փողոց 66 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
3	Կ. Ուլնեցու փողոց 66ա շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K		
4	Գոգոլի փողոց 85 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Զեյթուն-98» համատիրություն	
5	Ռայնիսի փողոց 89 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K		

6	Ռուբինյանց փողոց 28 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
7	Զ. Սարկավազի փողոց 54/5 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Կայմ-11» համատիրություն
8	Զ. Սարկավազի փողոց 126/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
9	Զ. Սարկավազի փողոց 54/4 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
10	Մելիք Մելիքյան փողոց 13 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
11	Մելիք Մելիքյան փողոց 15 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
12	Մելիք Մելիքյան փողոց 9 շենք	ՊՄ-0401K	
13	Ազատության պողոտա 6 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Հաղթանակ» համատիրություն
14	Ազատության նրբ. 3-րդ շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
15	Ազատության պողոտա 6 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
16	Սուրենյան փողոց 3 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
17	Սուրենյան փողոց 3 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
18	Տիգրանյան փողոց 3 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
19	Տիգրանյան փողոց 3 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	
20	Տիգրանյան փողոց 5/2 շենք	ՊՄ-0401K	
21	Լեփսիուսի փողոց 3Ա շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Ղարս» համատիրություն
22	Դրոյի փողոց 14/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՄ-0401K	«Սևակ» համատիրություն
23	Դրոյի փողոց 8/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	
24	Ռուբինյանց փողոց 19/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՄ-0401K	«Սևան» համատիրություն
25	Կ. Ուլենցու փողոց 74 շենք	ՊՄ-0401K	«Սիփան-1» համատիրություն
ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ ՔԱՆԱՔԵՌ-ԶԵՅԹՈՒՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆՈՒՄ 8 ՀԱՄԱՏԻՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ 25 ՎԵՐԵԼԱԿ			
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐԸ՝ ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔՈՒՄ 85 ՀԱՄԱՏԻՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ 483 ՎԵՐԵԼԱԿ, 10 ԼԻԱԶՈՐԱԳՐԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐԻՉ՝ 16 ՎԵՐԵԼԱԿ, ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆՆԵՐԻ ՂԵԿԱՎԱՐՆԵՐԻՆ՝ 5 ՎԵՐԵԼԱԿ			

ՏԵՂԵԿԱՆՔ-ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

ԳՈՒՅՔԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ (ՆՎԻՐԵԼՈՒ) ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱՔԵՐՅԱԼ

Համաձայն «Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի՝ բազմաբնակարան շենքերի վերելակները ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանում են բազմաբնակարան շենքի շինությունների սեփականատերերին:

Երևան քաղաքի բյուջեի միջոցների հաշվին 2025թ. ձեռք են բերվել թվով 504 վերելակներ ընդհանուր 4,151,358,792 (չորս միլիարդ մեկ հարյուր հիսունմեկ միլիոն երեք հարյուր հիսունութե հազար յոթ հարյուր իննսուներկու դրամ) ՀՀ դրամ արժեքով (հավելվածը կցվում է) և ներկայումս վերելակների փաստացի շահագործումը և պահպանումը իրականացվում է բազմաբնակարան շենքերի կառավարման մարմինների և/կամ բազմաբնակարան շենքերի շինությունների սեփականատերերի կողմից:

Հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, որ համաձայն Հարկային օրենսգրքի 147-րդ հոդվածի 1-ին մասի 15-րդ կետի՝ հարկման բազան որոշելու նպատակով նվազեցվող եկամուտներ են համարվում տեղական ինքնակառավարման մարմինների որոշումների հիման վրա անհատույց ստացվող ակտիվները, այդպիսով տեղական ինքնակառավարման մարմինների որոշումների հիման վրա անհատույց ստացվող ակտիվները ենթակա չեն եկամտային հարկով հարկման, նպատակահարմար ենք գտնում տեղադրված վերելակները սեփականության իրավունքով նվիրատվության կարգով հանձնել բազմաբնակարան շենքերի շինությունների սեփականատերերին՝ ի դեմս բազմաբնակարան շենքերի կառավարման մարմինների:

Հաշվի առնելով Երևան քաղաքում նոր տեղադրված վերելակների մեծ քանակը և առաջիկա տարիներին ծրագրի իրականացման շարունակականությունը անհրաժեշտություն է առաջանում միասնական սպասարկմամբ ապահովել նոր վերելակների պահպանումն ու անխափան շահագործումը:

Ըստ այդմ էլ մշակվել է վերելակների նվիրատվության մասին պայմանագրին կից վերելակների տեխնիկական և ընթացիկ սպասարկման աշխատանքներին (ծառայություններին) ներկայացվող պահանջների ցանկը:

Վերելակների սպասարկման ծառայությունների համար բազմաբնակարան շենքի կառավարման մարմինը մի կողմից և սպասարկում իրականացնող կազմակերպությունը մյուս կողմից պետք է կնքեն սպասարկման վերաբերյալ պայմանագիր:

Ելնելով վերոգրյալից՝ Երևանի ավագանու քննարկմանն է ներկայացվում «Գույքը սեփականության իրավունքով անհատույց օտարելու (նվիրելու) մասին» Երևան քաղաքի ավագանու որոշման նախագիծը:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝ ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ