



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀՀ, 0015, ք. Երևան, Արգիշտիի 1

№ 4233-Ա

« 31 » օգոստոսի 2026թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԿՐԿՆԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշման 3-րդ կետի «Ժ» և «Ժգ» կետերը, 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N 1667-Ն որոշման հավելվածի 36-րդ կետի 3-րդ ենթակետը և Երևան քաղաքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 463-Ն որոշումը.

1. Երևան համայնքի սեփականություն համարվող հողամասերը ներկայացնել կրկնաճուրղով օտարման՝ համաձայն կից հավելվածով հաստատված ելակետային տվյալների, մեկնարկային գների:

2. Հանձնարարել Երևանի Աջափնյակ, Նոր Նորք, Դավթաշեն, Ավան, Արաբկիր, Նուբարաշեն, Նորք-Մարաշ և Շենգավիթ վարչական շրջանների ղեկավարներին՝ սահմանել հսկողություն կից հավելվածով նշված հողամասերում ապօրինի հողազավթում և ինքնակամ կառուցապատում բացառելու նպատակով:

3. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է Երևանի քաղաքապետի առաջին տեղակալ Ա. Փամբուխյանը:

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ



CSign

Հավելված
Երևանի քաղաքապետի
31.08. 2026թ.
հ. 4233-Ա որոշման

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԿՐԿՆԱՃՈՒՐԴՈՎ
ՕՏԱՐՄԱՆ ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

№	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/ տարածագնահատման գոտին	Հողի կադաստրային ծածկագիրը	Մակերեսը /քմ/	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը	հողամասի մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/
Աջափնյակ վարչական շրջան						
1	Գրիգոր Զոհրապ փողոց, հ.138 /7-րդ գոտի/	01-001-0306- 0040	579.48	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	36.562.750
2	Հաղթանակ թաղամաս, 1-ին փողոց, հ.52 /12-րդ գոտի/	01-001-0607- 0083	11969.4	Արդյունաբերու- թյան, ընդերքօգտա- գործման և այլ արտադրական նշանակության	Արդյունաբերակա ն օբյեկտների	503.409.100
Ավան վարչական շրջան						
3	Հ.Աճառյան փողոց, հ.57/22 /8-րդ գոտի/	01-002-0214- 0047	1000.0	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	60.313.450

Արաբկիր վարչական շրջան						
4	Գ.Ղափանցյան փողոց, հ.9/15 /8-րդ գոտի/	01-003-0311-0019	881.4	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	72.829.700
Դավթաշեն վարչական շրջան						
5	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս, հ.13/59 /7-րդ գոտի/	01-004-0001-0348	1161.5	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	77.253.950
6	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս, հ.13/58 /7-րդ գոտի/	01-004-0001-0347	615.0	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	42.460.050
Նոր Նորք վարչական շրջան						
7	Դավիթ Բեկի փողոց, հ.105/22 /7-րդ գոտի/	01-008-0626-0028	931.5	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	64.189.450
8	Դավիթ Բեկի փողոց, հ.105/19 /7-րդ գոտի/	01-008-0626-0113	905.7	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	65.807.850
9	Դավիթ Բեկի փողոց, հ.105/21 /7-րդ գոտի/	01-008-0626-0112	915.4	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	66.512.500
10	Դավիթ Բեկի փողոց, հ.105/20 /7-րդ գոտի/	01-008-0626-0032	893.3	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	64.906.850
11	Դավիթ Բեկի փողոց, հ.105/18 /7-րդ գոտի/	01-008-0626-0116	824.2	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	59.885.900
Նորք-Մարաշ վարչական շրջան						
12	Գ.Հովսեփյան փողոց, հ.58/33 /5-րդ գոտի/	01-009-0090-0315	2511.64	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	398.695.900
Նուբարաշեն վարչական շրջան						

13	Նուբարաշեն 11-րդ փողոց, հ.52 /11-րդ գոտի/	01-010-0047- 0008	786.44	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	11.196.200
14	Նուբարաշեն 11-րդ փողոց, հ.54 /11-րդ գոտի/	01-010-0047- 0009	1075.55	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	15.123.200
Շենգավիթ վարչական շրջան						
15	Ներքին Չարբախ 1-ին փողոց, հ.45/1 /11-րդ գոտի/	01-011-0285- 0051	668.12	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	30.367.950

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ