



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀՀ, 0015, ք. Երևան, Արգիշտիի 1

№ 4685-Ա

« 29 » սեպտեմբերի 2026 թ.

ԴԻՄՈՒՄԸ ԲԱՎԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Որոշմամբ լուծվող հարցի նկարագրությունը.

Երևանի քաղաքապետարան հասցեագրված Սուսաննա Հովհաննիսյանի 2026 թվականի սեպտեմբերի 10-ի թիվ Դ-97940-26 դիմումի հիման վրա «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի դրույթների համաձայն իրականացվել է վարչարարություն:

Ուսումնասիրելով Սուսաննա Հովհաննիսյանի 2026 թվականի սեպտեմբերի 10-ի թիվ Դ-97940-26 դիմումը, գնահատելով նշված դիմումին կից ներկայացված ապացույցները, ինչպես նաև գործին առնչվող բոլոր փաստական հանգամանքները, պարզվել է հետևյալը.

2. Որոշումն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

2026 թվականի սեպտեմբերի 10-ի թիվ Դ-97940-26 դիմումով Սուսաննա Հովհաննիսյանը, հիմք ընդունելով «Վարորդի պաշտպան խորհրդատվական և փորձագիտական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության փորձագետների կողմից 2026 թվականի սեպտեմբերի 7-ին տրված թիվ ՎՊ-26-293-ՀՓ հետքաբանական (տրանսպորտային հետքաբանական) և 2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ին տրված թիվ ՎՊ-26-294-ԱՊ ապրանքագիտական եզրակացությունները և Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի 2026 թվականի հուլիսի 29-ի թիվ 08/ԼԱ-802 գրությունը, խնդրել է փոխհատուցել 2026 թվականի հունիսի 6-ին Երևան քաղաքի Աղայան փողոցի թիվ 9 շենքի բակում կայանված «Volkswagen Tiguan 2.0 Tsi» մակնիշի «36 RM 599» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենայի վրա ծառ ընկնելու արդյունքում առաջացած վնասը, որը կազմում է 368.000 (երեք հարյուր վաթսուներեք հազար) ՀՀ դրամ, ինչպես նաև փորձաքննությունների նպատակով կատարված ծախսը՝ 160.000 (մեկ հարյուր վաթսուին հազար) ՀՀ դրամի չափով և քանու արագության վերաբերյալ տեղեկատվություն ձեռք բերելու նպատակով կատարված ծախսը՝ 9.200 (ինը հազար երեք հարյուր) ՀՀ դրամի չափով:

2020 թվականի հունվարի 11-ին տրված՝ տրանսպորտային միջոցի հաշվառման թիվ PB787417 վկայագրի համաձայն՝ «Volkswagen Tiguan 2.0 Tsi» մակնիշի «36 RM 599» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենան հանդիսանում է Սուսաննա Հովհաննիսյանի սեփականությունը:

2026 թվականի օգոստոսի 5-ի թիվ Դ-82154-26 դիմումի կապակցությամբ Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի բնապահպանության վարչությունից 2026 թվականի օգոստոսի 10-ին ստացվել է տեղեկատվություն այն մասին, որ 2026 թվականի հունիսի 6-ին Կենտրոն վարչական շրջանի Աղայան փողոցի թիվ 9 հասցեում «Volkswagen Tiguan 2.0 Tsi» մակնիշի «36 RM 599» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենայի վրա տապալված կենսունակ հացենատերև թխկին «Կանաչապատում և շրջակա միջավայրի պահպանություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության կողմից մասնատվել և դուրս է բերվել տարածքից:

Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության ոստիկանության ՀՈԳՎ Կենտրոնական բաժնի պետի պարտականությունները կատարողին ուղղված՝ 2026 թվականի հունիսի 11-ի զեկուցագրի համաձայն՝ նույն բաժնում 2026 թվականի հունիսի 6-ին ստացված ահազանգի (գրանցման համար՝ 5429) կապակցությամբ պարզվել է, որ նույն օրը Աղայան փողոցի թիվ 9 հասցեի բակում քամու հետևանքով ծառն ընկել է «Volkswagen Tiguan 2.0 Tsi» մակնիշի «36 RM 599» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենայի վրա, ինչի կապակցությամբ այց է կատարվել պատահարի հասցե և կազմվել է գրավոր արձանագրություն:

Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի 2026 թվականի հուլիսի 29-ի թիվ 08/ԼԱ-802 գրությամբ տրամադրվել է տեղեկատվություն այն մասին, որ նույն կազմակերպության Երևան ագրո (Մերձավան) ավտոմատ օդերևութաբանական կայանի տվյալների համաձայն՝ 2026 թվականի հունիսի 6-ին ժամը 18:00-ից 20:00-ն ընկած ժամանակահատվածում Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանում քամու առավելագույն պոռթկումը կազմել է 8-10մ/վ:

«Վարորդի պաշտպան խորհրդատվական և փորձագիտական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության փորձագետի կողմից 2026 թվականի սեպտեմբերի 7-ին տրված թիվ ՎՊ-26-293-ՀՓ հետքաբանական (տրանսպորտային հետքաբանական) եզրակացության համաձայն՝ «Volkswagen Tiguan 2.0 Tsi» մակնիշի «36 RM 599» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենայի վրա առկա՝ նույն եզրակացության մեջ նկարագրված հետքերն ու վնասվածքներն իրենց բնույթով, տեղակայումներով, առաջացման ուղղվածություններով և հատկանիշներով համապատասխանում են փորձաքննությանը ներկայացված պատահարի վայրի էլեկտրոնային լոխսանկարներում առկա՝ նշված ավտոմեքենայի վրա ծառ ընկնելու հետևանքով առաջացած հետքերին ու վնասվածքներին և այդպիսիք կարող էին առաջանալ «Պատահարի հանգամանքները» բաժնում նշված ժամանակ և հանգամանքներում նշված ավտոմեքենայի վրա ծառ ընկնելու հետևանքով: Նույն եզրակացությամբ փորձագետը հանգել է այն հետևության, որ տեղի ունեցած պատահարի ու «Volkswagen Tiguan 2.0 Tsi» մակնիշի «36 RM 599» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենայի՝ նույն եզրակացությամբ նկարագրված հետքերի և վնասվածքների միջև առկա է պատճառահետևանքային կապ (պատճառը ծառի ճյուղի ընկնել է, հետևանքը՝ դրանից առաջացած հետքերն ու վնասվածքները):

«Վարորդի պաշտպան խորհրդատվական և փորձագիտական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության փորձագետի կողմից 2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ին տրված թիվ ՎՊ-26-294-ԱՊ ապրանքագիտական եզրակացության «Հետևություն» բաժնի 1-ին կետի համաձայն՝ փորձաքննությանը ներկայացված «Volkswagen Tiguan 2.0 Tsi» մակնիշի «36 RM 599» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենայի վրա առկա՝

նկարագրված վնասվածքների հետևանքով պատճառված նյութական վնասի չափը, 2026 թվականի հունիսի 6-ի դրությամբ, կազմել է շուրջ 368.000 (երեք հարյուր վաթսուներեք հազար) ՀՀ դրամ:

«Ակբա բանկ» բաց բաժնետիրական ընկերության հետ կատարված գործարքով 2026 թվականի օգոստոսի 17-ին Սուսաննա Հովհաննիսյանի կողմից «Վարորդի պաշտպան խորհրդատվական և փորձագիտական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության բանկային հաշվին փոխանցվել է 80,000 (ութսուն հազար) ՀՀ դրամ՝ որպես թիվ ՓԾՊ 293 պայմանագրով հետքաբանական փորձաքննության վճար:

«Ակբա բանկ» բաց բաժնետիրական ընկերության հետ կատարված գործարքով 2026 թվականի օգոստոսի 17-ին Սուսաննա Հովհաննիսյանի կողմից «Վարորդի պաշտպան խորհրդատվական և փորձագիտական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության բանկային հաշվին փոխանցվել է 80,000 (ութսուն հազար) ՀՀ դրամ՝ որպես թիվ ՓԾՊ 294 պայմանագրով ապրանքագիտական փորձաքննության վճար:

«Ակբա բանկ» բաց բաժնետիրական ընկերության հետ կատարված գործարքով 2026 թվականի հուլիսի 29-ին «Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության բյուջետային հաշվին Սուսաննա Հովհաննիսյանի կողմից փոխանցվել է 9.200 (ինը հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ՝ որպես հիդրոօդերևութաբանական տվյալների տրամադրման դիմաց վճար:

3. Որոշումն ընդունելու հիմնավորումները.

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 134-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ անշարժ գույք են համարվում հողամասերը, ընդերքի մասերը, մեկուսի ջրային օբյեկտները, անտառները, բազմամյա տնկիները, ստորգետնյա և վերգետնյա շենքերը, շինությունները և հողին ամրակցված այլ գույքը, այսինքն՝ այն օբյեկտները, որոնք անհնար է հողից անջատել՝ առանց այդ գույքին կամ հողամասին վնաս պատճառելու կամ դրանց նշանակության փոփոխման, դադարման կամ նպատակային նշանակությամբ հետագա օգտագործման անհնարիություն:

«Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 2-րդ հոդվածի համաձայն՝ նույն օրենքում օգտագործվում են հետևյալ հիմնական հասկացությունները՝ գույք՝ անշարժ գույք՝ հողամասերը, անշարժ գույք հանդիսացող ընդերքի մասը, մեկուսի ջրային օբյեկտները, անտառները, բազմամյա տնկիները, ստորգետնյա և վերգետնյա, այդ թվում նաև՝ կառուցվող շենքերը, շինությունները և հողին ամրակցված այլ գույքը:

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1071.1-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ անշարժ գույքի օգտագործման, տիրապետման, տնօրինման, շահագործման կամ կառուցապատման ընթացքում այլ անձանց կամ նրանց գույքին պատճառված վնասի հատուցման պատասխանատվությունը կրում է անշարժ գույքի սեփականատերը, եթե չի ապացուցում, որ վնասը ծագել է անհաղթահարելի ուժի կամ տուժողի դիտավորության հետևանքով:

Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2020 թվականի հոկտեմբերի 23-ի թիվ 6367-2020 գրությամբ տրված պարզաբանման համաձայն՝ օրենքի իմաստով ծառը (անկախ դրա տեսակից) հանդիսանում է, որպես անշարժ գույք, դիտվում է որպես հողամասի պատկանելիք, հետևաբար չի կարող առանձին գրանցվել և սեփականության իրավունքով պատկանում է հողամասի սեփականատիրոջը (քաղաքացիական օրենսգրքի 202-րդ հոդվածի 6-րդ մաս):

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 17-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ անձը, ում իրավունքը խախտվել է, կարող է պահանջել իրեն պատճառված վնասների լրիվ հատուցում, եթե վնասների հատուցման ավելի պակաս չափ նախատեսված չէ օրենքով կամ պայմանագրով:

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 17-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ վնասներ են՝ իրավունքը խախտված անձի ծախսերը, որ նա կատարել է կամ պետք է կատարի խախտված իրավունքը վերականգնելու համար, նրա գույքի կորուստը կամ վնասվածքը (իրական վնաս), ինչպես նաև չստացված եկամուտները, որոնք այդ անձը կստանար քաղաքացիական շրջանառության սովորական պայմաններում, եթե նրա իրավունքը չխախտվեր (բաց թողնված օգուտ):

ՀՀ կառավարության 2012 թվականի սեպտեմբերի 13-ի «Մեծությունների միավորների, չափումների սանդղակների հայերեն անվանումը, նշագրումը, գրելաձևն ու դրանց կիրառման կանոնները սահմանելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004 թվականի դեկտեմբերի 9-ի N 1938-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 1181-Ն որոշմամբ հաստատված N 2 հավելվածի 5-րդ կետով սահմանված է քամու ուժի սանդղակը, որով «8.0 մ/վրկ – 10.7 մ/վրկ» արագությամբ քամին բնութագրված է որպես «հով», իսկ որպես քամու ազդեցության նկարագիր՝ նշված է հետևյալը. «Տատանվում են մեծ ուտերը: Ջրի վրա հայտնվում են ալիքներ:»:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ վարչական մարմինը վարչական վարույթում որպես ապացույց գնահատում է գործում առկա բացատրությունները, ցուցմունքները, փորձագիտական եզրակացությունները, փաստաթղթերը, նյութերը, իրերը, ինչպես նաև այն հանգամանքները, որոնք իր հայեցողությամբ այդ մարմինը պիտանի և անհրաժեշտ է համարում գործի փաստական հանգամանքների բացահայտման և գնահատման համար:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» կետի համաձայն՝ անձի և վարչական մարմնի փոխհարաբերություններում ապացուցման պարտականությունը կրում է՝

ա/ անձը՝ նրա համար բարենպաստ փաստական հանգամանքների առկայության դեպքում,

բ/ վարչական մարմինը՝ անձի համար ոչ բարենպաստ փաստական հանգամանքների առկայության դեպքում:

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1058-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ քաղաքացու անձին կամ գույքին, ինչպես նաև իրավաբանական անձի գույքին պատճառված վնասը լրիվ ծավալով ենթակա է հատուցման այն պատճառած անձի կողմից:

2026 թվականի սեպտեմբերի 10-ի թիվ Դ-97940-26 դիմումի հիման վրա իրականացված վարչարարությամբ և դրա շրջանակներում ստացված ապացույցներով հիմնավորվում է Սուսաննա Հովհաննիսյանի սեփականությունը հանդիսացող «Volkswagen Tiguan 2.0 Tsi» մակնիշի «36 RM 599» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենայի վրա ծառ ընկնելու հետևանքով առաջացած վնասը փոխհատուցման ենթակա լինելու հանգամանքը:

Ելնելով վերոգրյալից և հաշվի առնելով Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության ոստիկանության ՀՈԳՎ Կենտրոնական բաժնում 2026 թվականի հունիսի 6-ին ստացված թիվ 5429 ահազանգի կապակցությամբ կազմված նյութերը, «Հիդրոդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» պետական ոչ առևտրային

կազմակերպության տնօրենի 2026 թվականի հուլիսի 29-ի թիվ 08/ԼԱ-802 գրությունը, թիվ Դ-82154-26 հանձնարարականի շրջանակներում Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի բնապահպանության վարչությունից 2026 թվականի օգոստոսի 10-ին ստացված տեղեկատվությունը, «Վարորդի պաշտպան խորհրդատվական և փորձագիտական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2026 թվականի սեպտեմբերի 7-ի թիվ ՎՊ-26-293-ՀՓ հետքաբանական (տրանսպորտային հետքաբանական) և 2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ի թիվ ՎՊ-26-294-ԱՊ ապրանքագիտական եզրակացությունները, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 17-րդ հոդվածով, 1058-րդ հոդվածի 1-ին մասով և 1071.1 հոդվածի 1-ին մասով.

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Սուսաննա Հովհաննիսյանի՝ վնասը փոխհատուցելու մասին 2026 թվականի սեպտեմբերի 10-ի թիվ Դ-97940-26 դիմումը բավարարել:

2. Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսական վարչության պետին՝ «Վարորդի պաշտպան խորհրդատվական և փորձագիտական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ի թիվ ՎՊ-26-294-ԱՊ ապրանքագիտական եզրակացության համաձայն՝ «Volkswagen Tiguan 2.0 Tsi» մակնիշի «36 RM 599» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենայի վրա ծառ ընկնելու արդյունքում առաջացած վնասվածքների հետևանքով սեփականատիրոջը պատճառված նյութական վնասի չափը կազմող 368.000 (երեք հարյուր վաթսուութ հազար) ՀՀ դրամը, ինչպես նաև 160.000 (մեկ հարյուր վաթսու հազար) ՀՀ դրամը և 9.200 (ինը հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամը, որպես խախտված իրավունքի վերականգնման նպատակով կատարված ծախսեր, փոխհատուցել Սուսաննա Հովհաննիսյանին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն ստանալու հաջորդ օրը:

4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Երևանի քաղաքապետին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

