



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀՀ, 0015, ք. Երևան, Արգիշտիի 1

№ 4770-Ա

« 30 » սեպտեմբերի 2026թ.

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 26-Ի Հ.2717-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Վարչական ակտի ընդունման համար հիմք է հանդիսացել «ԿՎԱՐՑ» ԱԿ-ի տնօրեն Արմեն Գերասիմյանի դիմումը՝ Երևանի քաղաքապետի 2026 թվականի մայիսի 26-ի հ.2717-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:

Փաստաթղթերի կրկնակի ուսումնասիրությունից պարզվել է, որ Վարդաշեն 9-րդ փողոց հ.92/1 հասցեում գտնվող ՀՀ էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարության 22.08.2012թ. հ.ԼՎ-007 լեռնահատկացման ակտով տրամադրված /Փոփոխություն՝ 07.04.2015թ. հ.96-Ա հրաման/ 5.6հա մակերեսով, իսկ չափագրությամբ ներկայացված՝ 5.5795հա մակերեսով հողամասից, Երևան քաղաքի ավագանու 10 սեպտեմբերի 2024 թվականի հ.204-Ն որոշմամբ հաստատված Երևան քաղաքի գլխավոր հատակագծի համաձայն՝ 5.5040հա մակերեսն ընդգրկված է արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության՝ ընդերքօգտագործման հողերի գոտում, 0.04613հա-ը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողերի, իսկ 0,02941հա-ը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման հողերի գոտում: ՀՀ էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարության 22.08.2012թ. հ.ԼՎ-007 լեռնահատկացման ակտով տրամադրված /փոփոխություն՝ 07.04.2015թ. հ.96-Ա հրաման/ 5.6հա, իսկ փաստացի չափագրությամբ ներկայացված՝ 5.5795հա մակերեսով հողամասից «Կվարց» ԱԿ-ին ենթակա է տրամադրման արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության՝ ընդերքօգտագործման հողերի գոտում գտնվող 5.5040հա մակերեսով հողամասը:

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության Դ-85560-26 եզրակացությունը.

1. Երևանի քաղաքապետի 2026 թվականի մայիսի 26-ի «Էրեբունի, «Վարդապետի լճից» 2-5կմ հեռավորության վրա գտնվող հողամասի սահմանները ճշտելու, «Կվարց» ԱԿ-ի հետ հողամասի վարձակալության պայմանագիր կնքելու և հասցե

տրամադրելու մասին» հ.2717-Ա որոշման ամբողջ տեքստում՝ «5.6հա» բառերը փոխարինել «5.5040հա» բառերով:

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ



Handwritten signature in blue ink, likely belonging to Tigran Avinyan, with a blue horizontal line underneath. To the right of the signature is a small orange logo with the word "Sign" in black text.