



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀՀ, 0015, ք. Երևան, Արգիշտիի 1

№ 4686-Ա

« 29 » սեպտեմբերի 2026 թ.

ԴԻՄՈՒՄԸ ԲԱՎԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Որոշմամբ լուծվող հարցի նկարագրությունը.

Երևանի քաղաքապետարան հասցեագրված Արտեմ Հարությունյանի 2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ի թիվ Դ-96614-26 դիմումի հիման վրա «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի դրույթների համաձայն իրականացվել է վարչարարություն:

Ուսումնասիրելով Արտեմ Հարությունյանի 2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ի թիվ Դ-96614-26 դիմումը, գնահատելով նշված դիմումին և 2026 թվականի սեպտեմբերի 22-ի թիվ Դ-102319-26 դիմումին կից ներկայացված ապացույցները, ինչպես նաև գործին առնչվող բոլոր փաստական հանգամանքները, պարզվել է հետևյալը.

2. Որոշումն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ի թիվ Դ-96614-26 և 2026 թվականի սեպտեմբերի 22-ի թիվ Դ-102319-26 դիմումներով Արտեմ Հարությունյանը, հիմք ընդունելով «Ջի Էմ փորձագիտական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության փորձագետների կողմից 2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ին տրված թիվ 26-3537 հետքաբանական և ապրանքագիտական եզրակացությունը, Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոոդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի 2026 թվականի սեպտեմբերի 22-ի թիվ 08/ԼԱ-987 գրությունը, խնդրել է փոխհատուցել 2026 թվականի օգոստոսի 14-ին Երևան քաղաքի Քաջազնունու փողոցի թիվ 11 հասցեում ծառը և արտաքին լուսավորության հենասյունը «Toyota Camry 2.5» մակնիշի «10 ZZ 880» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենայի վրա ընկնելու արդյունքում առաջացած վնասը, որը կազմում է 347.000 (երեք հարյուր քառասունյոթ հազար) ՀՀ դրամ, ինչպես նաև փորձաքննությունների նպատակով կատարված ծախսը՝ 80.000 (ութսուն հազար) ՀՀ դրամի չափով:

2022 թվականի հուլիսի 6-ին տրված՝ տրանսպորտային միջոցի հաշվառման թիվ XJ767192 վկայագրի համաձայն՝ «Toyota Camry 2.5» մակնիշի «10 ZZ 880» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենան հանդիսանում է Արտեմ Հարությունյանի սեփականությունը:

2026 թվականի օգոստոսի 20-ի թիվ Դ-88952-26 դիմումի կապակցությամբ Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի բնապահպանության վարչությունից 2026

թվականի օգոստոսի 27-ին պատասխանվել է, որ «Կանաչապատում և շրջակա միջավայրի պահպանություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունից ստացված տեղեկատվության համաձայն՝ 2026 թվականի օգոստոսի 14-ին Կենտրոն վարչական շրջանի Քաջազնունու փողոցի թիվ 11 հասցեում «Toyota Camry 2.5» մակնիշի «10 ZZ 880» հաշվառման համարանիշի մեքենայի վրա ծառի տապալման վերաբերյալ գրություն, «Թեժ գիծ», «Ակտիվ քաղաքացի» հարթակից տեղեկատվություն նույն կազմակերպությունը չի ստացել, իսկ վերջինիս աշխատակիցների տեղատեսության արդյունքում տապալված կամ կոտրված ծառ չի հայտնաբերվել:

Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության ոստիկանության ՀՈԳՎ Մարաշի բաժնի պետին ուղղված՝ 2026 թվականի օգոստոսի 19-ի զեկուցագրի համաձայն՝ նույն բաժնում 2026 թվականի օգոստոսի 14-ին ստացված հաղորդման (գրանցման համար՝ 2971) կապակցությամբ պարզվել է, որ նույն օրը Երևան քաղաքի Քաջազնունու փողոցի թիվ 11 հասցեի մոտ ուժեղ քամու պատճառով ծառը և փողոցային լուսավորության լուսամփոփը ընկել են ընթացքի մեջ գտնվող՝ Արտեմ Հարությունյանի վարած «Toyota Camry 2.5» մակնիշի «10 ZZ 880» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենայի վրա, ինչի կապակցությամբ կազմվել է նաև «Անձին որպես վկա հարցման ենթարկելու վերաբերյալ» արձանագրություն:

Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի 2026 թվականի սեպտեմբերի 22-ի թիվ 08/ԼԱ-987 գրությամբ տրամադրվել է տեղեկատվություն այն մասին, որ նույն կազմակերպության Երևան ագրո օդերևութաբանական կայանի տվյալների համաձայն՝ 2026 թվականի օգոստոսի 14-ին Երևան քաղաքի ցածրադիր վայրերում (Քաջազնունու փողոց) քամու առավելագույն պոռթկումը գրանցվել է 16մ/վ:

«Ջի Էմ փորձագիտական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության փորձագետների կողմից 2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ին տրված թիվ 26-3537 հետքաբանական և ապրանքագիտական եզրակացության «Հետևություններ» բաժնի 1-ին կետի համաձայն՝ փորձաքննության տրամադրված «Toyota Camry 2.5» մակնիշի «10 ZZ 880» ավտոմեքենայի վրա առկա են մեխանիկական բնույթի վնասվածքներ ու հետքեր, որոնք առաջացել են ՀՀ ՆԳՆ ոստիկանության համայնքային ոստիկանության գլխավոր վարչության Մարաշի բաժնի պետ Մ.Հակոբյանի կողմից տրամադրված նյութերում ամրագրված պատահարի հետևանքով, համապատասխան կառուցվածքներ ունեցող կոշտ առարկաների հետ, որպիսիք հանդիսանում են դեպքի վայրի լուսանկարներում պատկերված, փողոցի լուսավորության տեղահանված լապտերի ամրացման խողովակը, անմիջական, վերևից ներքև և առջևից հետ ուղղությամբ հարվածային բնույթի փոխազդեցությունների արդյունքում: Փորձագետը նաև նշել է, որ փոխազդեցությունները տեղ են գտել ավտոմեքենայի ընթացքի մեջ գտնվելու պայմաններում՝ դեպքի վայրի լուսանկարներում պատկերված ծառի ճյուղը կոտրվելու և լապտերի հաղորդալարերի վրա ընկնելու արդյունքում:

«Երքաղլույս» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատարի 2026 թվականի օգոստոսի 31-ի թիվ Ն/56989-26 գրությամբ, կապված 2026 թվականի օգոստոսի 14-ին Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի

Քաջագնունու փողոցի թիվ 11 հասցեի դիմաց ավտոմեքենայի վրա լուսացույց և ծառ ընկնելու հետևանքով պատճառված վնասի փոխհատուցման հետ, տեղեկացվել է, որ նշված հասցեում գտնվող արտաքին լուսավորության ցանցը սեփականության իրավունքով պատկանում է Երևանի համայնքին, իսկ պատահարի ուսումնասիրության արդյունքում պարզվել է, որ նշված հասցեում գտնվող ծառի ճյուղն ուժեղ քամու պատճառով կոտրվել և ընկել է հենասյան վրա, ինչի հետևանքով, հենասյունը չդիմանալով ծառի ծանրությանը, կոտրվել և ընկել է ավտոմեքենայի վրա:

«Ինեկոբանկ» փակ բաժնետիրական ընկերության հետ կատարված գործարքով (վճարման հանձնարարական թիվ 3329) 2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ին Արտեմ Հարությունյանի կողմից «Ջի Էմ փորձագիտական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության բանկային հաշվին փոխանցվել է 80,000 (ութսուն հազար) ՀՀ դրամ՝ որպես թիվ ԱՓ/46-26 պայմանագրով փորձաքննության վճար:

3. Որոշումն ընդունելու հիմնավորումները.

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 134-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ անշարժ գույք են համարվում հողամասերը, ընդերքի մասերը, մեկուսի ջրային օբյեկտները, անտառները, բազմամյա տնկիները, ստորգետնյա և վերգետնյա շենքերը, շինությունները և հողին ամրակցված այլ գույքը, այսինքն՝ այն օբյեկտները, որոնք անհնար է հողից անջատել՝ առանց այդ գույքին կամ հողամասին վնաս պատճառելու կամ դրանց նշանակության փոփոխման, դադարման կամ նպատակային նշանակությամբ հետագա օգտագործման անհնարինության:

«Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 2-րդ հոդվածի համաձայն՝ նույն օրենքում օգտագործվում են հետևյալ հիմնական հասկացությունները՝ գույք՝ անշարժ գույք՝ հողամասերը, անշարժ գույք հանդիսացող ընդերքի մասը, մեկուսի ջրային օբյեկտները, անտառները, բազմամյա տնկիները, ստորգետնյա և վերգետնյա, այդ թվում նաև՝ կառուցվող շենքերը, շինությունները և հողին ամրակցված այլ գույքը:

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1071.1-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ անշարժ գույքի օգտագործման, տիրապետման, տնօրինման, շահագործման կամ կառուցապատման ընթացքում այլ անձանց կամ նրանց գույքին պատճառված վնասի հատուցման պատասխանատվությունը կրում է անշարժ գույքի սեփականատերը, եթե չի ապացուցում, որ վնասը ծագել է անհաղթահարելի ուժի կամ տուժողի դիտավորության հետևանքով:

Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2020 թվականի հոկտեմբերի 23-ի թիվ 6367-2020 գրությամբ տրված պարզաբանման համաձայն՝ օրենքի իմաստով ծառը (անկախ դրա տեսակից) հանդիսանում է, որպես անշարժ գույք, դիտվում է որպես հողամասի պատկանելիք, հետևաբար չի կարող առանձին գրանցվել և սեփականության իրավունքով պատկանում է հողամասի սեփականատիրոջը (քաղաքացիական օրենսգրքի 202-րդ հոդվածի 6-րդ մաս):

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 17-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ անձը, ում իրավունքը խախտվել է, կարող է պահանջել իրեն պատճառված վնասների լրիվ հատուցում, եթե վնասների հատուցման ավելի պակաս չափ նախատեսված չէ օրենքով կամ պայմանագրով:

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 17-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ վնասներ են՝ իրավունքը խախտված անձի ծախսերը, որ նա կատարել է կամ պետք է կատարի խախտված իրավունքը վերականգնելու համար, նրա գույքի կորուստը կամ վնասվածքը (իրական վնաս), ինչպես նաև չստացված եկամուտները, որոնք այդ անձը կստանար քաղաքացիական շրջանառության սովորական պայմաններում, եթե նրա իրավունքը չխախտվեր (բաց թողնված օգուտ):

ՀՀ կառավարության 2012 թվականի սեպտեմբերի 13-ի «Մեծությունների միավորների, չափումների սանդղակների հայերեն անվանումը, նշագրումը, գրելաձևն ու դրանց կիրառման կանոնները սահմանելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004 թվականի դեկտեմբերի 9-ի N 1938-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 1181-Ն որոշմամբ հաստատված N 2 հավելվածի 5-րդ կետով սահմանված է քամու ուժի սանդղակը, որով «13.9 մ/վրկ – 17.1 մ/վրկ» արագությամբ քամին բնութագրված է որպես «ավելի ուժեղ», իսկ որպես քամու ազդեցության նկարագիր՝ նշված է հետևյալը. «Ճոճվում են փոքր ծառերի բները: Ծովի վրա բարձրանում են փրփրող ալիքներ:»:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ վարչական մարմինը վարչական վարույթում որպես ապացույց գնահատում է գործում առկա բացատրությունները, ցուցմունքները, փորձագիտական եզրակացությունները, փաստաթղթերը, նյութերը, իրերը, ինչպես նաև այն հանգամանքները, որոնք իր հայեցողությամբ այդ մարմինը պիտանի և անհրաժեշտ է համարում գործի փաստական հանգամանքների բացահայտման և գնահատման համար:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» կետի համաձայն՝ անձի և վարչական մարմնի փոխհարաբերություններում ապացուցման պարտականությունը կրում է՝

ա/ անձը՝ նրա համար բարենպաստ փաստական հանգամանքների առկայության դեպքում,

բ/ վարչական մարմինը՝ անձի համար ոչ բարենպաստ փաստական հանգամանքների առկայության դեպքում:

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1058-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ քաղաքացու անձին կամ գույքին, ինչպես նաև իրավաբանական անձի գույքին պատճառված վնասը լրիվ ծավալով ենթակա է հատուցման այն պատճառով անձի կողմից:

2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ի թիվ Դ-96614-26 դիմումի հիման վրա իրականացված վարչարարությամբ և դրա շրջանակներում ստացված ապացույցներով հիմնավորվում է Արտեմ Հարությունյանի սեփականությունը հանդիսացող «Toyota Camry 2.5» մակնիշի «10 ZZ 880» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենայի վրա ծառի ճյուղ և արտաքին լուսավորության հենասյուն ընկնելու հետևանքով առաջացած վնասը փոխհատուցման ենթակա լինելու հանգամանքը:

Ելնելով վերոգրյալից և հաշվի առնելով Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության ոստիկանության ՀՈԳՎ Մարաշի բաժնում 2026 թվականի օգոստոսի 14-ին ստացված թիվ 2971 հաղորդման կապակցությամբ կազմված նյութերը,

«Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի 2026 թվականի սեպտեմբերի 22-ի թիվ 08/ԼԱ-987 գրությունը, «Զի Էմ փորձագիտական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության փորձագետների կողմից 2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ին տրված թիվ 26-3537 հետքաբանական և ապրանքագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 17-րդ հոդվածով, 1058-րդ հոդվածի 1-ին մասով և 1071.1 հոդվածի 1-ին մասով.

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Արտեմ Հարությունյանի՝ վնասը փոխհատուցելու մասին 2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ի թիվ Դ-96614-26 դիմումը բավարարել:

2. Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսական վարչության պետին.

«Զի Էմ փորձագիտական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2026 թվականի սեպտեմբերի 8-ի թիվ 26-3537 հետքաբանական և ապրանքագիտական եզրակացության համաձայն՝ «Toyota Camry 2.5» մակնիշի «10 ZZ 880» հաշվառման համարանիշի ավտոմեքենայի վրա ծառի ճյուղ և արտաքին լուսավորության հենասյուն ընկնելու արդյունքում առաջացած վնասվածքների հետևանքով սեփականատիրոջը պատճառված նյութական վնասի չափը կազմող 347.000 (երեք հարյուր քառասունյոթ հազար) ՀՀ դրամը, ինչպես նաև 80.000 (ութսուն հազար) ՀՀ դրամը, որպես խախտված իրավունքի վերականգնման նպատակով կատարված ծախս, փոխհատուցել Արտեմ Հարությունյանին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն ստանալու հաջորդ օրը:

4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Երևանի քաղաքապետին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

