



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀՀ, 0015, ք. Երևան, Արգիշտիի 1

№ 4732-Ա

« 29 » սեպտեմբերի 2026թ.

«ԵՐԵՎԱՆԻ Հ.138 ՄՍՈՒՐ-ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ-ԻՆ ԱՄՐԱՑՎԱԾ ԳՈՒՅՔԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Երևանի հ.138 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի կողմից զբաղեցված Շենգավիթ վարչական շրջանի, Բ.Ղարիբջանյան փողոցի հ.104 հասցեում գտնվող շինության /մանկապարտեզի/ վերակառուցման արդյունքում իրականացվել է գույքի պետական գրանցում և Երևան համայնքի անվամբ տրվել է անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 08.09.2026թ. հ.08092026-01-0450 վկայական:

Ղեկավարվելով քաղաքացիական օրենսգրքի 36-րդ գլխի դրույթներով, հիմք ընդունելով Երևան քաղաքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի հ.463-Ն որոշման հավելվածի 46-րդ կետը.

1. Լիազորել Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի անշարժ գույքի կառավարման վարչության պետին, Երևանի քաղաքապետի անունից, ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով, «Երևանի հ.138 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի հետ կնքել համաձայնագիր՝ 2017 թվականի մայիսի 15-ին կնքված գույքի անհատույց օգտագործման հ.1987 պայմանագրում փոփոխություններ կատարելու մասին, ներառելով հետևյալ փոփոխությունները.

1) պայմանագրի 1.1 կետը շարադրել հետևյալ բովանդակությամբ.

«1.1 Սույն պայմանագրով Փոխատուն պարտավորվում է Փոխառուի անորոշ ժամկետով անհատույց օգտագործմանը հանձնել մանկապարտեզ՝ 1521.2քմ, կաթսայատուն՝ 34.8քմ, օժանդակ շինություն՝ 77.7քմ, ծածկեր՝ 10.92քմ, 10.92քմ, 10.92քմ, 10.92քմ մակերեսներով շինությունները և դրանց զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.36208հա մակերեսով հողամասը, այսուհետ՝ «Գույք», որը գտնվում է Բ.Ղարիբջանյան փողոցի հ.104 հասցեում».

2) պայմանագրի 1.2 կետում՝ «անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 09.11.2016թ. հ.09112016-01-0169 վկայականի» բառերը փոխարինել «անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 08.09.2026թ. հ.08092026-01-0450 վկայականի» բառերով.

3) պայմանագրի 6.2 կետից հանել «ՀՀ կառավարության համապատասխան որոշմամբ կամ» բառերը:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ.

1) սույն որոշման 1-ին կետում նշված համաձայնագիրը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքը՝ պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում:

2) պետական գրանցման և նոտարական վավերացման հետ կապված ծախսերը կատարվում են «Երևանի հ.138 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի կողմից:

3. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Երևանի քաղաքապետին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

4.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի անշարժ գույքի կառավարման վարչության պետի և Շենգավիթ վարչական շրջանի ղեկավարի վրա:

5.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի ղեկավարը:

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

